

**SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE  
ALTO MAIPO**

**PROGRAMA DE MONITOREO DE INDICADORES SOCIALES**

**INFORME PRIMER TRIMESTRE 2014**

Elaborado por:



**MONITOREO  
SOCIAL  
ALTO MAIPO  
PRIMER  
TRIMESTRE 2014**

Junio 2014

---

---

# ÍNDICE GENERAL

<b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>7</b>
<b>2. OBJETIVOS DEL MONITOREO.....</b>	<b>8</b>
2.1.    Objetivo General .....	8
2.2.    Objetivos Específicos .....	8
<b>3. DEFINICIÓN DE ÁREA DE ESTUDIO .....</b>	<b>8</b>
<b>4. METODOLOGÍA .....</b>	<b>12</b>
4.1.    Recopilación de información primaria .....	12
4.1.1.    Información cualitativa mediante el contacto con informantes calificados .....	12
4.1.2.    Información Cuantitativa a nivel de hogares .....	12
4.2.    Información secundaria .....	13
<b>5. Resultados.....</b>	<b>15</b>
5.1.    Dimensión Geográfica .....	15
5.1.1.    Tiempos de traslado .....	15
5.1.2.    Accidentes de tránsito.....	20
5.1.3.    Acceso a Veranadas e Invernadas y zonas de cabalgatas .....	22
5.2.    Dimensión Demográfica .....	27
5.2.1.    Trabajadores del proyecto no pernoctan en las localidades de la comuna .....	27
5.3.    Dimensión Antropológica .....	28
5.3.1.    Tasa de denuncias de delitos de connotación pública .....	28
5.3.2.    Tasa de detenidos por delitos de connotación pública .....	31
5.3.3.    Incidentes que alteran el orden público en sus localidades .....	34
5.4.    Dimensión Socioeconómica.....	37
5.4.2.    Creación de empleo directo en la comuna .....	39
5.4.3.    Creación de empleo indirecto en la comuna .....	39
5.4.4.    Actividad de Rafting .....	39
5.5.    Dimensión de Bienestar Social Básico .....	39
5.5.1.    Demanda de vivienda de los trabajadores .....	39
5.5.2.    Número de inscritos en servicios de salud .....	42
5.5.3.    Matrículas en establecimientos educacionales .....	50
5.5.4.    Acceso a agua potable .....	53
5.5.5.    Mejoramiento y mantención de caminos.....	53

---

5.6.	Percepción de la comunidad de la empresa Alto Maipo SpA. y el Proyecto Alto Maipo	54
5.6.1.	Situación de contacto y conducta del personal de la empresa o sus empresas contratistas	54
5.6.2.	Participación de las personas del área de influencia en las actividades de la empresa	57
<b>6.</b>	<b>CONCLUSIONES</b>	<b>60</b>
<b>7.</b>	<b>FUENTES UTILIZADAS</b>	<b>63</b>
<b>ANEXOS</b>		
<b>Anexo 1</b>		
<b>Anexo 2</b>		
<b>Anexo 3</b>		
<b>Anexo 4</b>		
<b>Anexo 5</b>		
<b>Anexo 6</b>		

---

## Índice de tablas

TABLA 1: ÁREA DE ESTUDIO DEL MONITOREO DE INDICADORES SOCIALES: COMPONENTE AMBIENTAL MEDIO HUMANO .....	10
TABLA 2: VARIABLES E INDICADORES A MONITOREAR .....	13
TABLA 3: LUGARES DE TRASLADO DE LAS PERSONAS .....	16
TABLA 4 MEDIOS DE LOCOMOCIÓN UTILIZADOS .....	17
TABLA 5: TIEMPO DE TRASLADO DE LAS PERSONAS QUE DESARROLLAN ACTIVIDADES SEGÚN DESTINO.....	18
TABLA 6: COMPARACIÓN DEL TIEMPO DE TRASLADO DE LAS PERSONAS QUE DESARROLLAN ACTIVIDADES SEGÚN DESTINO ENERO 2013, MARZO, JUNIO Y SEPTIEMBRE 2013 (PORCENTAJE).....	19
TABLA 7: DENUNCIAS DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO TRIMESTRALES EN SAN JOSÉ DE MAIPO AÑOS 2010-2013.....	20
TABLA 8: LUGAR DE OCURRENCIA DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO EN SAN JOSÉ DE MAIPO .....	21
TABLA 9: ACCESO A VERANADAS E INVERNADAS .....	23
TABLA 10: NÚMERO DE PERSONAS POR TIPO DE ALOJAMIENTO, TERCER TRIMESTRE 2013 .....	27
TABLA 11: NÚMERO DE VIVIENDAS POR CONDICIÓN DE OCUPACIÓN COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO, 2012 .....	28
TABLA 12: DENUNCIAS DE DELITOS DE CONNOTACIÓN PÚBLICA EN SAN JOSÉ DE MAIPO AÑOS 2010-2013 .....	29
TABLA 13: DENUNCIAS DE DELITOS DE CONNOTACIÓN PÚBLICA EN SAN JOSÉ DE MAIPO, VARIACIÓN TRIMESTRAL .....	30
TABLA 14: NÚMERO DE DETENIDOS POR DELITOS DE CONNOTACIÓN PÚBLICA EN LA COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO, PERÍODO 2010-2013 .....	32
TABLA 15: VARIACIÓN TRIMESTRAL DE DETENIDOS POR DELITOS DE CONNOTACIÓN PÚBLICA EN SAN JOSÉ DE MAIPO SEMESTRES 2010-2013 .....	33
TABLA 16: LUGAR DE PROCEDENCIA DE AQUELLOS QUE PROVOCAN INCIDENTES .....	37
TABLA 17: SITUACIÓN LABORAL A SEPTIEMBRE Y DICIEMBRE 2013.....	38
TABLA 18: TRABAJADORES INDIRECTOS RESIDENTES EN LA COMUNA CONTRATADOS POR ALTO MAIPO, CUARTO TRIMESTRE 2013.....	39
TABLA 19: SITUACIÓN DE LA VIVIENDA, DICIEMBRE DE 2013.....	40
TABLA 20: SITUACIÓN DE LA VIVIENDA DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2013, CLASIFICADO SEGÚN EL LUGAR DE RESIDENCIA A JUNIO DE 2013 (%) .....	41
TABLA 21: MONTO PAGADO POR ARRIENDO DE LA VIVIENDA, CUARTO TRIMESTRE 2013 .....	41
TABLA 22: POBLACIÓN INSCRITA EN ESTABLECIMIENTOS DE SALUD COMUNA SAN JOSÉ DE MAIPO.....	42
TABLA 23: TIPO DE SISTEMA DE SALUD DE LA POBLACIÓN DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE 2013, SEGÚN COMUNA DE RESIDENCIA A JUNIO DE 2013 .....	44
TABLA 24: SERVICIO DE SALUD UTILIZADO POR LA POBLACIÓN DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE 2013, SEGÚN COMUNA DE RESIDENCIA A MARZO 2013.....	44
TABLA 25: CAMBIOS PERCIBIDOS EN ATENCIÓN DE SALUD PÚBLICA 2012-2013 SEGÚN COMUNA DE RESIDENCIA TRIMESTRE ANTERIOR .....	45

---

TABLA 26: CAMBIOS PERCIBIDOS EN ATENCIÓN DE SALUD PÚBLICA 2012-2013 SEGÚN COMUNA DE RESIDENCIA TRIMESTRE ANTERIOR .....	49
TABLA 27: NÚMERO DE MATRÍCULAS EN ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES DE LA COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO, PERÍODO 2008-2013 .....	50
TABLA 28: MATRÍCULA EN ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES EN COMUNA DE SAN JOSÉ DE MAIPO, VARIACIÓN INTERANUAL, CRECIMIENTO PROMEDIO Y CRECIMIENTO ACUMULADO, 2008-2013 .....	51
TABLA 29: ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE .....	53
TABLA 30: SITUACIÓN DE CONTACTO CON FUNCIONARIOS DE LA EMPRESA .....	55
TABLA 31: PERTINENCIA DE LA INFORMACIÓN ENTREGADA EN VISITA A CASA O REUNIÓN SOSTENIDA CON FUNCIONARIOS ALTO MAIPO SPA. ....	56
TABLA 32: CONDUCTA OBSERVADA DE LOS FUNCIONARIOS DE ALTO MAIPO SPA. SEGÚN SITUACIÓN DE CONTACTO .....	56
TABLA 33: PARTICIPACIÓN EN ACTIVIDADES DE LA EMPRESA.....	57
TABLA 34: CALIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD EN LA QUE PARTICIPÓ .....	58
TABLA 35: PRINCIPAL BENEFICIO OBTENIDO DE LA ACTIVIDAD .....	58
TABLA 36: CALIFICACIÓN DE LA RELACIÓN COMERCIAL ESTABLECIDA CON ALTO MAIPO .....	59
TABLA 37: GRADO DE SATISFACCIÓN CON LA RESPUESTA OBTENIDA .....	60

---

# 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe, correspondiente al Monitoreo de Indicadores Sociales del primer trimestre de 2014, responde al compromiso adquirido por Alto Maipo, mediante Resolución de Calificación Ambiental (RCA) 256/09 del 30 de Marzo de 2009 que calificó ambientalmente favorable al proyecto<sup>1</sup>. Su objetivo es evaluar los impactos que las obras de Alto Maipo puedan generar sobre los grupos humanos del área de influencia directa del mismo.

El área de influencia directa del proyecto está compuesta por las localidades de El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Alfalfal y los Maitenes, El Manzano, El Canelo, Baños Morales, Lo Valdés, El Volcán, El Romeral-Sector Camino Río Yeso y San Gabriel, todos pertenecientes a la comuna de San José de Maipo, provincia de Cordillera en la Región Metropolitana de Santiago. Adicionalmente se incorporó la ciudad de San José de Maipo, en atención al carácter de principal entidad poblada y lugar de concentración de servicios, lo que la hace potencialmente receptora de impactos sociales vinculados al proyecto.

En este sentido, el Monitoreo de Indicadores Sociales constituye una actividad que acompaña en forma permanente el desarrollo del proyecto, durante su fase de construcción y parte de su operación.

Con la finalidad de asegurar la consistencia del Monitoreo de Indicadores Sociales con el enfoque del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA), en materia de medio humano, se emplea como marco de análisis las cinco dimensiones constitutivas de los grupos humanos, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo N° 18, párrafo 2 numeral e.10 del Decreto Supremo N° 040/2012 del Ministerio del Medio Ambiente. Es por ello que se examina el proyecto y su interacción con las comunidades, en lo geográfico, demográfico, antropológico, socioeconómico y de bienestar social básico, velando por focalizarse en las particularidades de cada caso, para lo cual se definen las variables e indicadores específicos.

El Monitoreo de los impactos sociales fue realizado mediante una metodología que incorporó una perspectiva cualitativa y otra cuantitativa. La primera utilizó como instrumentos la entrevista en profundidad en base a una pauta semi-estructurada a diferentes informantes calificados de las localidades del área de influencia.

La segunda perspectiva consistió en la realización de un estudio en base a una muestra estadísticamente representativa de los hogares de las localidades del área de influencia, con un nivel de confianza de 95,0% y un margen de error de 4,15%.

El presente Informe incorpora los resultados del monitoreo efectuado durante el mes de abril de 2014 y que abarca los resultados de los meses de enero, febrero y marzo de 2014. Estos resultados se analizan y comparan respecto de la información disponible de la Línea Base del

---

<sup>1</sup> Fecha de presentación del estudio de Impacto Ambiental (EIA) de Alto Maipo a la Comisión Regional del Medio Ambiente de la Región Metropolitana (CONAMA RM): 25 de mayo de 2008.

---

proyecto y respecto a la información disponible para el trimestre equivalente de años anteriores, así como también de los trimestres inmediatamente precedentes en el caso que resulte pertinente. El objetivo que se persigue con la comparación, es identificar las variaciones positivas o negativas en el medio humano de las localidades que se encuentran en el área de influencia del proyecto que puedan ser atribuibles a la fase de construcción de Alto Maipo en el período en el que se han desarrollado dichas actividades. Al respecto, las obras que hasta el momento ha desarrollado Alto Maipo corresponden a las obras tempranas.

El Informe finaliza con un conjunto de conclusiones generales para los componentes y las localidades consideradas.

## **2. OBJETIVOS DEL MONITOREO**

### **2.1. Objetivo General**

Evaluar y monitorear los impactos socio-ambientales de Alto Maipo a lo largo de su ciclo de vida, generando conocimiento acerca del tipo de impactos que el proyecto genera en las comunidades de El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Alfalfal y los Maitenes, El Manzano, El Canelo, Baños Morales, Lo Valdés, El Volcán, El Romeral-Sector Camino Río Yeso, San Gabriel y la ciudad de San José de Maipo.

### **2.2. Objetivos Específicos**

- Conocer y dimensionar los impactos que el proyecto genera en los grupos humanos que se encuentran presentes en el área de influencia de Alto Maipo.
- Facilitar la toma de decisiones pertinentes, tanto para potenciar los beneficios, como para mitigar o compensar los efectos dañinos, lo que resulta gravitante para sustentar y conservar en el largo plazo las relaciones de mutuo bienestar con las comunidades del entorno.

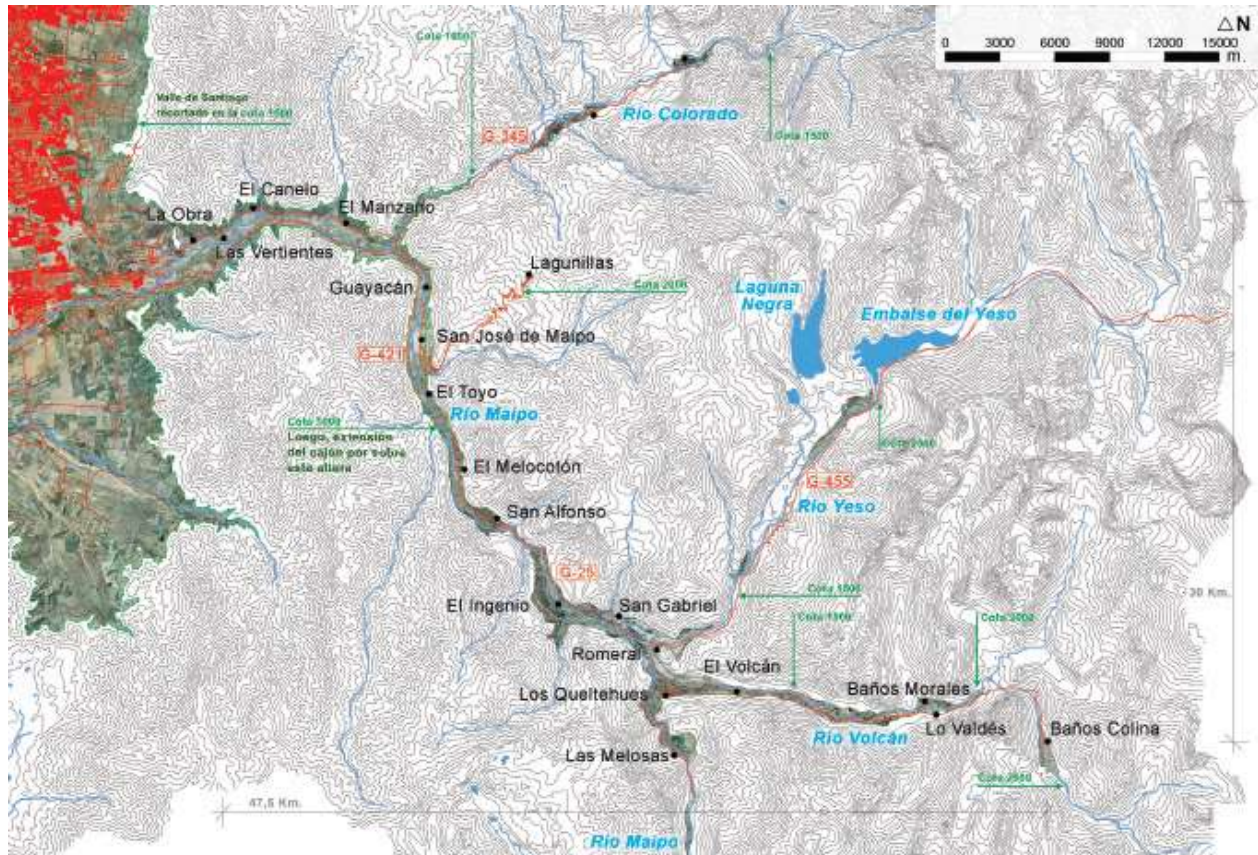
## **3. DEFINICIÓN DE ÁREA DE ESTUDIO**

Con la finalidad de asegurar la consistencia del Monitoreo de Indicadores Sociales del proyecto con los estudios realizados en el marco del SEIA, se emplea como marco de análisis las cinco dimensiones constitutivas de los grupos humanos, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo N° 18, párrafo 2 numeral e.10 del Decreto Supremo N° 040/2012



del Ministerio del Medio Ambiente. Es por ello que el proyecto y su interacción con las comunidades se examinan en lo geográfico, demográfico, antropológico, socioeconómico y el bienestar social básico, velando por focalizarse en las particularidades de cada caso. Para lo anterior se consideran las obras de Alto Maipo, las zonas, actividades y localidades impactadas.

**Figura 1. Localidades Cajón del Maipo, mostrando: localidades (negro) hidrografía (azul), vialidad principal (rojo), topografía (cotas cada 100 m.), espacio habitado (foto aérea)**



Fuente: Feuerhake, S. 2008.

Tabla 1: Área de estudio del Monitoreo de Indicadores Sociales: componente ambiental Medio Humano

Dimensión	Obras del proyecto	Zona <sup>2</sup>	Actividad afectada	Localidad
<b>Geográfica</b>	Bocatomas, instalaciones de faenas y zonas de acopio de marinas y suelos de las diferentes obras (túneles, caminos de acceso, puentes, cavernas de máquinas y campamentos)	Comuna de San José de Maipo	Conectividad entre poblados de la comuna	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
		Zonas de veranadas, invernadas y parición de ganaderos	Actividad ganadera	Baños Morales, San Gabriel, El Alfalfal, Los Maitenes
<b>Demográfica</b>	Alto Maipo	Comuna de San José de Maipo	Cantidad de población en los centros poblados	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
<b>Antropológica</b>	Bocatomas, instalaciones de faenas y zonas de acopio de marinas y suelos de las diferentes obras (túneles, caminos de acceso, puentes, cavernas de máquinas y campamentos)	Zonas de veranadas, invernadas y parición de ganaderos	Actividad ganadera	Baños Morales, San Gabriel, El Alfalfal, Los Maitenes
		Alto Maipo	Orden público	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
<b>Socioeconómica</b>	Bocatomas, instalaciones de faenas y zonas de acopio de marinas y suelos de las diferentes obras (túneles, caminos de acceso, puentes, cavernas de máquinas y	Zonas de veranadas, invernadas y parición de ganaderos	Actividad ganadera	Baños Morales, San Gabriel, El Alfalfal, Los Maitenes

<sup>2</sup>Los usos a describir, pueden involucrar a personas o entidades asociadas a asentamientos distantes al área de influencia directa de las obras.

Dimensión	Obras del proyecto	Zona <sup>2</sup>	Actividad afectada	Localidad
	campamentos)			
	Alto Maipo	Comuna de San José de Maipo	Acceso a empleo	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
	Bocatomas	Aguas abajo de la extracción	Actividad turística	San Alfonso, El Melocotón
<b>Bienestar Social Básico</b>	Alto Maipo	Comuna San José de Maipo	Acceso a vivienda	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
	Bocatomas	Aguas abajo de la extracción	Acceso a agua potable	San Alfonso, El Melocotón, Los Maitenes
	Alto Maipo	Comuna de San José de Maipo	Acceso a servicios de salud	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
	Alto Maipo	Comuna de San José de Maipo	Acceso a servicios de educación	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.
	Alto Maipo	Comuna de San José de Maipo	Acceso a conectividad vial	El Ingenio, San Alfonso, El Melocotón, El Toyo, Las Vertientes, Baños Morales, Lo Valdés, San Gabriel, San José, El Manzano, El Canelo, El Romeral, El Alfalfal, Los Maitenes y El Volcán.

Fuente: Elaboración propia.

---

## **4. METODOLOGÍA**

La presente investigación se ha realizado con un enfoque metodológico que integra una perspectiva cuantitativa con otra cualitativa, empleando técnicas de recolección de información de ambos métodos.

### **4.1. Recopilación de información primaria**

#### **4.1.1. Información cualitativa mediante el contacto con informantes calificados**

La técnica de recolección de información utilizada fue la entrevista semi-estructurada que se aplicó a un universo de informantes calificados relacionados con las diferentes unidades de análisis determinadas. El universo de informantes estuvo compuesto por representantes de organizaciones locales (entidades formales o informales); miembros de la comunidad que cuentan con un reconocimiento y legitimidad local; autoridades, funcionarios o representantes de organizaciones territoriales que conocen o están vinculados por su actividad, a la localidad o actividad estudiada.

Se entrevistó a un total de 5 informantes pertenecientes a Organizaciones de Ganaderos, Juntas de Vecinos y operadores turísticos de cabalgatas y rafting (ver Anexo 1). En el caso de las organizaciones territoriales, éstas fueron entrevistadas para poder realizar un diagnóstico acerca de los grupos humanos que habitan en el área de influencia directa del proyecto, sus formas de vida, necesidades, intereses y su interacción con Alto Maipo. En el caso de las otras organizaciones sociales, productivas y económicas, las entrevistas fueron importantes para poder reunir antecedentes sobre los usos que hacen del río Maipo y de otros sectores del territorio, donde también pueden emplazarse algunas de las obras del proyecto.

#### **4.1.2. Información Cuantitativa a nivel de hogares**

Se elaboró un diseño muestral que comprendió una muestra probabilística representativa de la población objeto de estudio (ver Anexo 5). Se aplicó un cuestionario estructurado (ver Anexo 3) a una muestra representativa de 439 hogares del área de estudio, lo que permitió realizar una caracterización detallada de las unidades familiares ubicadas en las áreas de influencia directa del proyecto. El universo de estudio corresponde a 15 de las 18 Localidades de la comuna de San José de Maipo de acuerdo al área de influencia del proyecto. El diseño del estudio y su aplicación en terreno cuenta con un margen de error estipulado de  $\pm 4,15\%$  puntos porcentuales con un nivel de confianza de 95%.

## 4.2. Información secundaria

Se utilizó información existente en diversas fuentes secundarias, específicamente en el Programa de Desarrollo Local (PRODESAL) desarrollado por el Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP) del Ministerio de Agricultura del Gobierno de Chile, de la información estadística proveniente de la de la Sub-comisaría de Carabineros de Chile de la comuna de San José de Maipo (Anexo 4), del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente del Ministerio de Salud (MINSAL) y del Ministerio de Educación (MINEDUC). Adicionalmente, se consideraron los registros de la empresa Alto Maipo SpA. en relación a los trabajadores contratados (Anexo 3) y el monitoreo vial.

El Programa de Monitoreo de Indicadores Sociales se enmarca dentro del Plan de Seguimiento de Alto Maipo y busca observar la evolución de las variables que dan cuenta de los modos de vida y costumbres de las comunidades situadas en el área de influencia directa del proyecto. Por un período de cinco años que considera etapas de construcción y operación, contempla la realización de campañas e informes de carácter trimestral, que comparen resultados e identifiquen, de manera oportuna, posibles daños o anomalías provocadas por el proyecto en el entorno. En caso que estas ocurriesen, Alto Maipo SpA. se ha comprometido a tomar a tiempo, acciones de mitigación o compensación necesarias para restablecer el bienestar de las comunidades aledañas.

A continuación se presenta la matriz con las dimensiones, variables y parámetros a monitorear propuestos en el Anexo 39<sup>3</sup> del EIA de Alto Maipo, aprobado por Resolución de Calificación Ambiental N° 256/09, Anexo 39 (ver Anexo 2).

Tabla 2: Variables e indicadores a monitorear

Dimensiones	Variables	Objetivo	Indicadores
<b>Geográfica</b>	Acceso a zonas de veranadas, invernadas y parición.	No impedir el normal desarrollo de la actividad ganadera.	Ubicación de las obras del proyecto. Número de accidentes a ganaderos y animales debido a obras y actividades del proyecto.
	Conectividad entre poblados de la comuna y con localidades de fuera de la comuna.	El transporte del proyecto no aumenta los tiempos de traslado entre poblados.	Tiempo de traslado de los habitantes a sus actividades: trabajo, estudio compras.
		El transporte del proyecto no aumenta los accidentes de tránsito.	Número de accidentes trimestrales en las rutas de la comuna/ Número de accidentes trimestrales del año anterior en las rutas de la comuna
<b>Demográfica</b>	Aumento de población flotante en los	Trabajadores directos e indirectos foráneos <sup>4</sup> del proyecto no pernoctan en los poblados.	Número de trabajadores que pernoctan por localidad.

<sup>3</sup>Monitoreo de Indicadores Sociales de Alto Maipo.

<sup>4</sup>Trabajadores foráneos del proyecto: serán todos aquellos que no tenían residencia en la comuna de San José de

Dimensiones	Variables	Objetivo	Indicadores
	centros poblados.		
<b>Antropológica</b>	Continuidad de la actividad ganadera.	El proyecto no impide el paso a las veranadas, invernadas y pariciones.	Ubicación de las obras del proyecto.
	Alteración del orden público.	Los trabajadores directos e indirectos foráneos no causan desordenes públicos en los centros poblados.	Nº denuncias de delitos de connotación pública/Nº de denuncias de delitos en la línea base. Nº detenidos por de delitos de connotación pública/Nº de detenidos por delitos en la línea base.
<b>Socio-económica</b>	Continuidad de la actividad ganadera.	El proyecto no impide el paso a las veranadas, invernadas y pariciones.	Ubicación de las obras del proyecto.
		El proyecto no provoca accidentes a ganaderos y animales debido a sus obras y actividades.	Número de accidentes a ganaderos y animales debido a obras y actividades del proyecto.
	Actividad turística	Las actividades del proyecto no alteran la calidad de la oferta turística de la zona (Rafting)	Número de embarcaciones/semana. Número de pasajeros/semana.
	Generación de empleo.	Nº de empleos directos para habitantes de la comuna de San José de Maipo.	Nº Empleos directos reales por trimestre.
Nº de empleos indirectos para habitantes de la comuna de San José de Maipo.		Nº Empleos indirectos <sup>5</sup> reales por trimestre.	
<b>Bienestar Social Básico</b>	Demanda de viviendas de los centros poblados.	Los trabajadores directos e indirectos foráneos y sus grupos familiares no arriendan viviendas en los centros poblados.	Número de trabajadores que arriendan viviendas en la comuna.
	Demanda de atención en servicios de salud pública local.	Los trabajadores directos e indirectos foráneos y sus grupos familiares no se atienden en los centros de salud pública local.	Porcentaje de crecimiento real de inscritos en servicios de salud.
	Demanda de matrículas en los establecimientos educacionales públicos.	Los hijos/as de los trabajadores directos e indirectos foráneos no estudian en los establecimientos educacionales públicos.	Porcentaje de crecimiento real de matrícula en establecimientos de educación pública.
	Acceso a agua	El acceso a agua potable no es	Nivel freático de los pozos se mantiene

Maipo antes del día 1 de inicio de la construcción del proyecto.

5 Se considerará indirecto, el empleo generado por empresas contratistas.



Dimensiones	Variables	Objetivo	Indicadores
	potable	afectado por el proyecto.	inalterado
	Mejora y mantenimiento de caminos.	Nº de caminos y kilómetros mejorados.	Cantidad y % de caminos mejorados y mantenidos/ Total de caminos propuestos a mejorar y mantener.
		Nº de caminos y kilómetros con mantención.	Cantidad y % de caminos mejorados y mantenidos/ Total de caminos propuestos a mejorar y mantener.

Fuente: Anexo 39 EIA de Alto Maipo.

Para cada indicador se realizará el siguiente análisis:

- Comparación del trimestre bajo estudio con el trimestre anterior o, en el caso de los indicadores que abordan fenómenos con estacionalidad marcada, el trimestre de referencia de los años anteriores. Cabe señalar que la encuesta de hogares compara la situación del trimestre en estudio, especificado en el mes de marzo de 2014, con la situación existente en el trimestre anterior, especificado temporalmente en el mes de diciembre de 2013. Especial consideración se tiene con el lugar de residencia de las personas en ese mes, pues permite comparar la situación de los habitantes de la comuna con aquellos "foráneos" o inmigrantes recientes, asociados a trabajadores de Alto Maipo.
- Comparación del año acumulado con años anteriores (esto se aplica a aquellos indicadores que tienen una actualización anual).
- En el caso de la vivienda, se presentan los resultados del Censo poblacional 2012, desagregado a nivel de comuna, en cuanto es a ese nivel que se ha entregado la información oficial hasta ahora.

Los resultados obtenidos del monitoreo de indicadores sociales realizado para el periodo enero, febrero y marzo de 2014 se muestran a continuación.

## 5. Resultados

### 5.1. Dimensión Geográfica

Con el fin de monitorear los impactos que ocurren en los grupos humanos en la dimensión geográfica, se ha considerado el uso de la infraestructura vial que realizan los habitantes de la comuna, así como el nivel de seguridad con que se realiza dicha utilización. Para ello se incorporó en la pauta de hogares una pregunta referida a los tiempos de traslado que son habituales entre los habitantes de las distintas localidades. Adicionalmente se utilizó información estadística de la Subcomisaría de San José de Maipo, referida al número de accidentes de tránsito con denuncias efectuadas en el período estudiado.

#### 5.1.1. Tiempos de traslado

De acuerdo a los resultados de la encuesta realizada a los hogares presentes en las 15 localidades consideradas en este estudio, las actividades que implican un traslado de las

personas, se realiza al interior de sus respectivas localidades (39,9%) y en una comuna distinta a la de origen (31,5%). En este último caso el traslado se realiza a la comuna de Puente Alto, por ser la comuna más cercana a San José de Maipo y que brinda mejores servicios, seguido de las comunas de Santiago, Providencia y La Florida, principalmente (Provincia de Santiago). No obstante, si sumamos aquellos que realizan sus actividades en la localidad, en la cabecera de la comuna o en un pueblo cercano a su localidad se obtiene un 66,3% de participación comunal.

Según la encuesta aplicada, la información relativa a los tiempos de traslado se aborda en el punto N° 2 "Transporte y desplazamientos", donde se solicitan los siguientes datos:

- motivo principal de traslado (trabajo, estudio, compras/trámite, servicios);
- lugar (en la localidad, en el pueblo más cercano, en la cabecera comunal, en una comuna distinta a la de residencia, en una región, fuera del país, otra);
- frecuencia (diaria, una vez por semana, dos o tres veces por semana, quincenalmente, una vez por mes);
- medio de locomoción (vehículo particular, bicicleta, vehículo tracción animal, colectivo, vehículo de la empresa, a pie);
- tiempo (minutos).

En la Tabla 3 se muestra el detalle de los resultados obtenidos respecto de los lugares de traslado de la población de estudio y su porcentaje de uso asociado.

Tabla 3: Lugares de traslado de las personas

Lugar del traslado	Porcentaje
En la localidad	39,9
En pueblo cercano	10,5
Cabecera de comuna (San José de Maipo)	15,9
En una comuna distinta a la de residencia (en la región)	31,5
En otra región	2,0
NSNC	0,1
<b>Total</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

En cuanto al tipo de locomoción utilizada por la comunidad para realizar los traslados, un 36,3% de las personas utiliza buses de la locomoción colectiva, mientras que un 24,0% lo hace en sus vehículos particulares. Asimismo, aquellos que desarrollan sus actividades en sus propias localidades realizan su traslado principalmente a pie (31,7%). El detalle de los resultados obtenidos por medio de transporte se muestra a continuación.



Tabla 4 Medios de locomoción utilizados

Medio de transporte	Porcentaje de población
Vehículo particular	24,0
Bicicleta	0,6
Vehículo de tracción animal	0,3
Colectivo	1,4
Bus	36,3
Vehículo de la empresa	4,5
A pie	31,7
NSNC	1,0
<b>Total</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Según los resultados obtenidos de tiempos de traslado según destino (

Tabla 5), el 84,9% de las personas que desarrollan sus actividades en sus localidades ocupan menos de 15 minutos en el traslado y un 10,9% ocupa entre 16 y 30 minutos en esta actividad. De aquellos que realizan sus actividades en un pueblo cercano a su localidad de residencia, el 27,4% demora menos de 15 minutos y un 52,1% lo hace en menos de 30 minutos y más de 15 minutos.

Por otra parte, aquellos que se desplazan a la cabecera de la comuna (San José de Maipo) demoran en su mayoría entre 16 y 30 minutos en el desplazamiento (34,3%). En segundo lugar, con un 22,8%, se encuentran las personas que demoran menos de 15 minutos.

Del total de personas que realiza sus actividades fuera de la comuna pero dentro de la región, un 28,5% de ellos se demora más de 61 minutos en el traslado. Por otra parte, un 17,1% demora entre 46 a 60 minutos. Finalmente, aquellos que desarrollan sus actividades fuera de la región demoran en su mayoría más de 61 minutos en el traslado (93,9%).

En la siguiente tabla se muestran los detalles de cada caso.

Tabla 5: Tiempo de traslado de las personas que desarrollan actividades según destino

Tiempo de traslado (minutos)	Localidad	Pueblo cercano	Cabecera comuna	Comuna distinta (en región)	En otra región	NSNC	Porcentaje respecto del total de la población
Hasta 15	84,9	27,4	22,8	2,9	0,0	0,0	41,3
De 16 a 30	10,9	52,1	34,3	16,7	3,2	0,0	20,6
De 31 a 45	1,4	6,6	11,3	34,7	0,0	100,0	14,2
De 46 a 60	0,4	13,0	16,7	17,1	2,9	0,0	9,6
61 y más	2,4	0,8	14,9	28,5	93,9	0,0	14,3
<b>Total (%)</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Finalmente, al comparar los resultados de traslado obtenidos entre los meses de marzo de 2013, junio de 2013, septiembre de 2013, diciembre de 2013 y marzo 2014 (Tabla 6), y considerando a aquellas personas que deben trasladarse a un pueblo cercano, podemos observar que el porcentaje de personas que demora menos de 30 minutos se reduce hasta junio, incrementándose notoriamente en septiembre, para luego en diciembre y marzo de 2014 nuevamente disminuir. Asimismo, aumentan aquellos que demoran entre 31 y 60 minutos. Ello evidencia una leve desmejora en los tiempos de traslado durante marzo.

Por otra parte, los que se dirigen a la cabecera de la comuna evidencian una situación en la que los que demoran menos de 30 minutos disminuyen considerablemente, incrementándose el porcentaje de aquellos que demoran entre 31 y 60 y entre 61 y 120 minutos.

Por último, los que trabajan en otra comuna y demoran hasta 30 minutos son el 19,6%, porcentaje menor al observado en septiembre. Los efectos directos de las obras del proyecto sólo pueden ser dimensionados en aquellos que se desplazan a pueblos cercanos o a la cabecera de la comuna, dado que aquellos que se desplazan fuera de la comuna pueden sufrir los efectos de las condiciones del tránsito en comunas ajenas a San José de Maipo. En ambos casos se observa una leve desmejora.

Tabla 6: Comparación del tiempo de traslado de las personas que desarrollan actividades según destino diciembre 2012, marzo 2013, junio, septiembre 2013, diciembre 2013 y marzo 2014 (porcentaje)

Tiempo de traslado (minutos)	Pueblo cercano					Cabecera comuna					Comuna distinta (en región Metropolitana)				
	Marzo	Junio	Septiembre	Diciembre	Marzo 2014	Marzo	Junio	Septiembre	Diciembre	Marzo 2014	Marzo	Junio	Septiembre	Diciembre	Marzo 2014
Hasta 30 minutos	86,0	82,9	95,3	81,1	79,5	74,6	81,5	82,1	82,6	57,1	23,2	25,9	34,3	33,0	19,6
Entre 31 y 60 minutos	6,9	9,8	4,0	10,0	19,6	17,4	11,5	13,7	13,8	28,0	36,6	41,3	34,5	38,5	51,9
Entre 61 y 120 minutos	6,4	7,3	0,7	7,6	0,8	5,9	7,0	4,2	3,0	11,8	34,5	30,3	27,2	23,9	25,8
Más de 121	0,8	0,0	0,0	1,3	0,0	2,1	0,0	0,0	0,6	3,1	5,7	2,6	4,1	4,7	2,7
<b>Total</b>		<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>		<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

## 5.1.2. Accidentes de tránsito

El análisis de las denuncias de accidentes de tránsito en la comuna, presenta limitaciones debido al pequeño número de casos que se registran por trimestre<sup>6</sup>. Esto hace que, una ocurrencia por causas aleatorias, redundará en un crecimiento relativo muy significativo, aunque en términos absolutos el incremento no lo sea. En la siguiente tabla se muestra el detalle de las denuncias de accidentes de tránsito emitidas entre los años 2010 a 2014 en la comuna de San José de Maipo.

Tabla 7: Denuncias de accidentes de tránsito trimestrales en San José de Maipo años 2010-2014

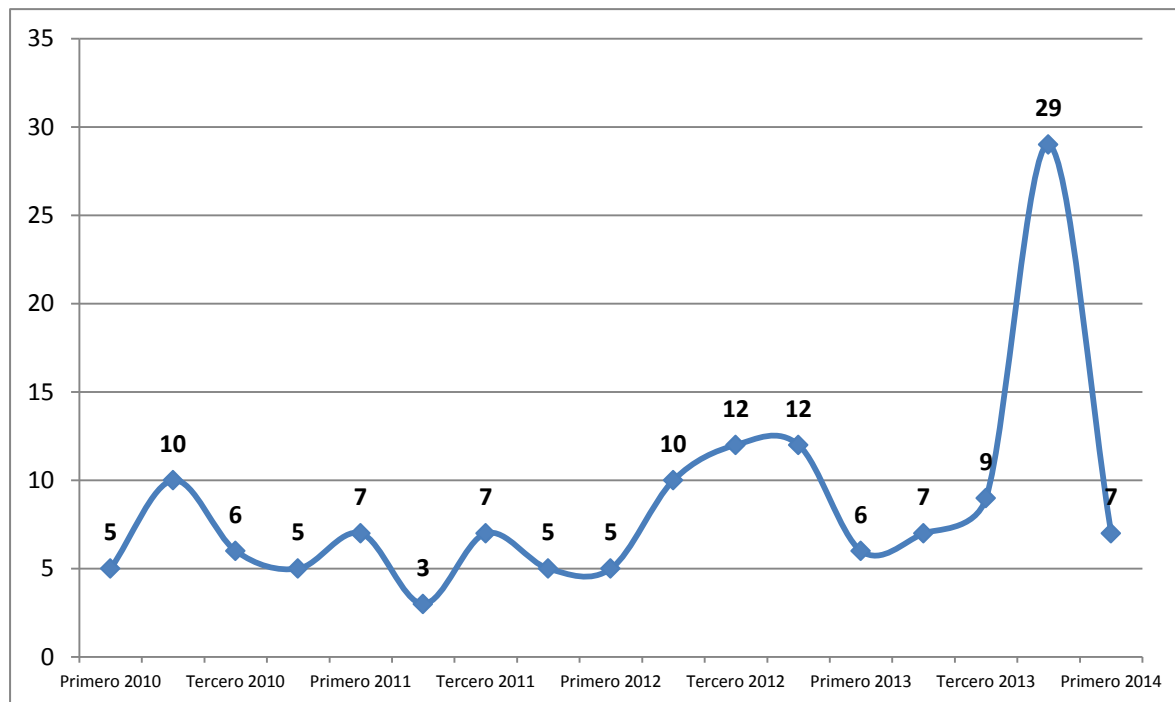
Accidentes de tránsito	Trimestres 2010				Trimestres 2011				Trimestres 2012				Trimestres 2013				2014
	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°
Atropello	1	3	1	0	1	0	0	1	1	1	1	1	0	1	0	0	0
Caída	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	1	1	0	1	0	0	0
Choque con otro	1	1	0	1	1	1	1	1	0	3	0	0	1	1	4	12	1
Choque con objeto	0	3	0	2		1	1	1	2	2	2	2	2	0	0	0	2
Colisión	1	1	3	1	2	1	1	1	1	2	4	5	2	3	5	17	4
Otro tipo	1	1	2	0	1	0	1	0	0	1	1	2	1	0	0	0	0
Volcadura	1	1	0	1	1		4	0	0	1	2	1	0	1	0	0	0
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>29</b>	<b>7</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo.

En relación a los accidentes considerados trimestralmente, podemos señalar que no existe un patrón regular en su ocurrencia. No obstante se puede observar un incremento de las denuncias en el cuarto trimestre de 2013 y un descenso durante el primer trimestre de 2014, lo que hace que el nivel de denuncias de accidentes se sitúe a un nivel similar al observado en el primer trimestre de 2013. Asimismo, es importante precisar que no hubo trabajadores o contratistas de Alto Maipo relacionados con los accidentes ocurridos en este período.

<sup>6</sup> Registro de estadísticas proporcionadas por Carabineros de Chile la Subcomisaría de San José de Maipo

Gráfico 1: Denuncias de accidentes de tránsito en San José de Maipo trimestres 2010-2014



Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de Subcomisaría San José de Maipo.

Por otra parte, entre el 2010 y 2014 se observa que la mayor proporción de accidentes ocurrió en la Ruta G-25 (Ruta a El Volcán) la principal de la comuna.

Tabla 8: Lugar de ocurrencia de accidentes de tránsito en San José de Maipo

Lugar de ocurrencia	Trimestres 2010				Trimestres 2011				Trimestres 2012				Trimestres 2013				2014
	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°
Ruta G 25	2	9	5	4	5	1	5	5	4	8	7	9	6	7	8	20	5
San José de Maipo	2	1	0	0	2	2	1	0	1	2	0	2	0	0	1	6	2
Ruta G 421	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	2	0	0	0	0	1	0
Ruta G 345	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0
Ruta G-455	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0
Ruta G-355	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>29</b>	<b>7</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de Subcomisaría San José de Maipo.

---

### 5.1.3. Acceso a Veranadas e Invernadas y zonas de cabalgatas

Una segunda variable monitoreada en la dimensión geográfica, se relaciona con el acceso a las zonas de veranadas, invernadas y parición de ganado. El indicador utilizado en este caso es la ausencia de obstáculos provocados por Alto Maipo para el desplazamiento del ganado hacia los lugares tradicionalmente utilizados por los ganaderos.

Con el propósito de verificar la ausencia de interferencias entre las actividades del proyecto y las actividades ganaderas de los habitantes de la comuna, se realizaron entrevistas a ganaderos y operadores turísticos de cabalgatas de las localidades de Los Maitenes, El Alfalfal, Alto Volcán y El Yeso. Cabe señalar que actualmente ninguno de los informantes calificados señaló obstáculos en relación a los desplazamientos de su ganado producto de las obras del proyecto.

En el sector de Los Maitenes, a pesar de coincidir el emplazamiento de obras y localización de ganado, estas dos actividades no tuvieron ningún tipo de impedimento para desarrollarse con total normalidad durante el período monitoreado. Asimismo, se señaló que la utilización de los caminos de acceso de Alto Maipo que actualmente se construyen en el sector de Los Maitenes facilitaría el traslado de los animales.

Los ganaderos se encontraban haciendo uso del sector de veranadas desde noviembre de 2013 y hasta abril de 2014 en los sectores de El Estanque y Los Azules. Sólo en el sector de El Estanque, se registró la presencia de trabajos pertenecientes a la empresa Alto Maipo, lo que de acuerdo al testimonio de los informantes no les ha impedido realizar su actividad. Asimismo, en el sector de los Azules la empresa ha emprendido faenas de forestación, lo que según los ganaderos entrevistados, ha significado pequeñas molestias para el tránsito propio y de sus animales.

Asimismo, ganaderos de este mismo sector, pertenecientes a la Sociedad Agrícola y Ganadera Quempe, manifestaron que durante el período invernal ellos trasladan su ganado ovino, que consiste en aproximadamente 1.600 cabezas y unos 150 caballos, al sector denominado El Llano el Durazno, el que se extiende desde la cuesta de Maitenes hasta El Alfalfal, en la ribera sur del río Colorado. Es en este sector que Alto Maipo se encuentra realizando una forestación, como parte del Plan de Manejo de Corta y Reforestación de Bosque para Ejecutar Obras Civiles (PMOC) del proyecto<sup>7</sup>. Las aprehensiones de los ganaderos se relacionan con la disminución de sus campos de pastoreo, especialmente en la época invernal, cuando la nieve cubre parte del campo de pastoreo. Hasta el momento, señalan, se han restado tres hectáreas, sin embargo, al mantener el ganado durante marzo en veranada no se han manifestado impactos.

Por otra parte, en el sector de Alto Volcán, lugar de emplazamiento de obras de Alto Maipo, durante el segundo semestre de 2012 se comenzó la construcción de caminos. Estas actividades, de acuerdo a los entrevistados de Baños Morales han tenido un impacto producto del tránsito de camiones y cortes de tránsito, lo que, sin embargo, no ha impedido el desarrollo

---

<sup>7</sup> Aprobado por CONAF mediante Res. N°38/60-20/12

de la actividad. Asimismo, un ganadero que utiliza como sector de veranada el valle del estero La Engorda (afluente del río Volcán), mantiene su ganado fuera del área de obras de Alto Maipo, aunque igualmente se ha visto impactado por el alto flujo de vehículos. Cabe señalar que este ganadero desciende del lugar a fines de abril.

Finalmente, durante el primer trimestre, los ganaderos del sector El Yeso tampoco han tenido interferencias para el desarrollo de sus actividades. Sin embargo, existe una gran cercanía entre la ubicación de la majada y las faenas del proyecto. Cabe señalar que el ganadero desciende del lugar a fines de abril o mayo, de acuerdo a las condiciones climáticas.

En definitiva y de acuerdo a la información recopilada con informantes calificados<sup>8</sup>, no se verifican interrupciones a la actividad ganadera durante el período.

En la Tabla 9 se muestra el estado de los accesos a sectores de veranadas e invernadas.

Tabla 9: Acceso a veranadas e invernadas

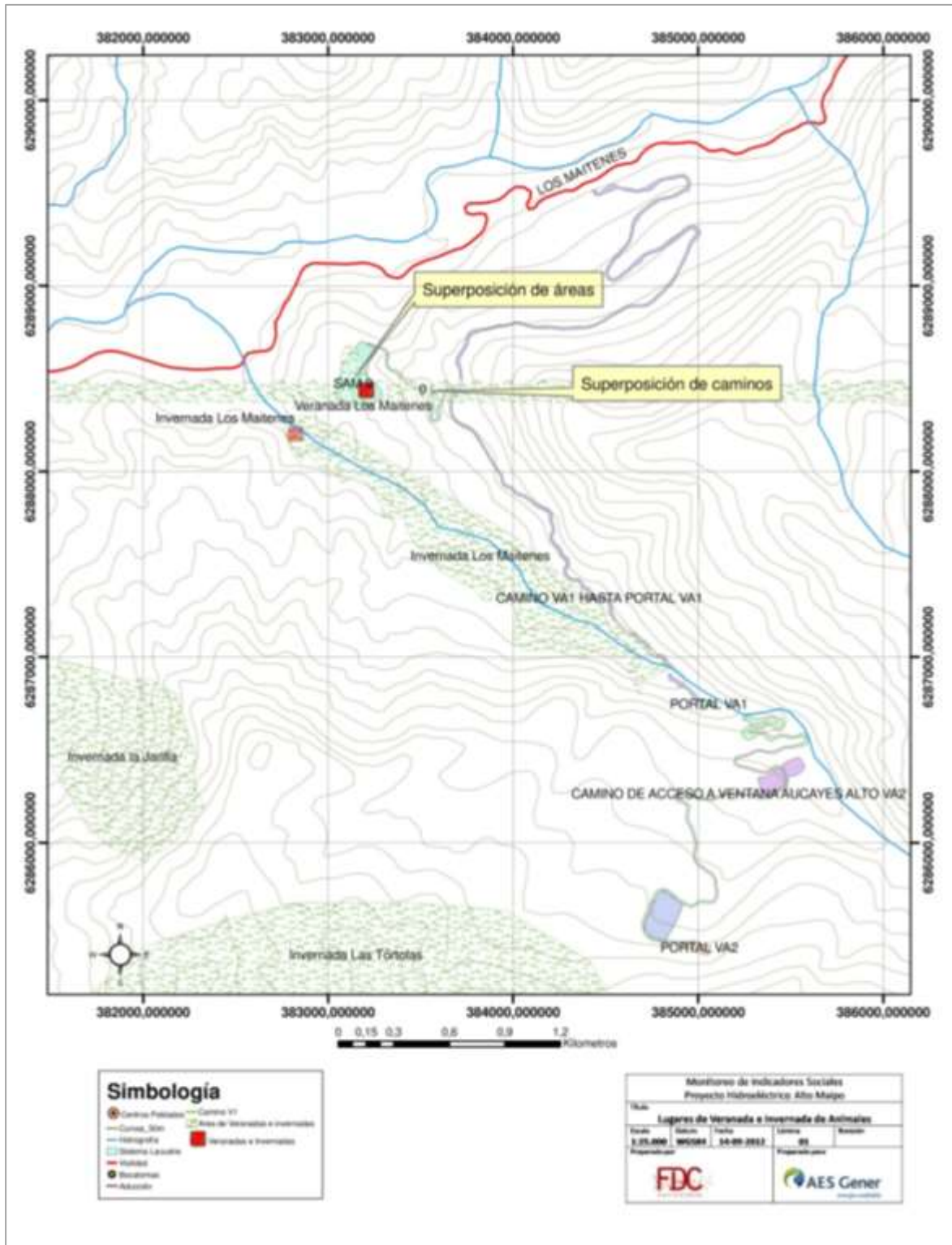
Localidad	Localización de veranadas e invernadas	Mes	Situación
Los Maitenes	Estero Aucayes (Las Ramadas) Los estanques Los Azules	Enero-Marzo 2014	En veranada: Acceso expedito
	El Durazno	Enero-Marzo 2014	En Veranada: Sector cordillerano, acceso expedito
Baños Morales	Estero La Engorda Estero Las Lajas (Clarillo)	Enero-Marzo 2014	Veranada: Acceso expedito
Sector El Yeso	Llano Largo y Los Mesones y Las cáscaras	Enero-Marzo 2014	Veranada: Acceso expedito

Fuente: Entrevistas a informantes calificados de las zonas referidas

A continuación se muestra la ubicación referencial de los lugares de veranadas e invernadas identificados y la superposición espacial de ellos en relación a las obras del proyecto para el sector de Los Maitenes (Figura 2), sector El Volcán (Figura 3) y Sector el Yeso (Figura 4).

<sup>8</sup>Ver Anexo 1.

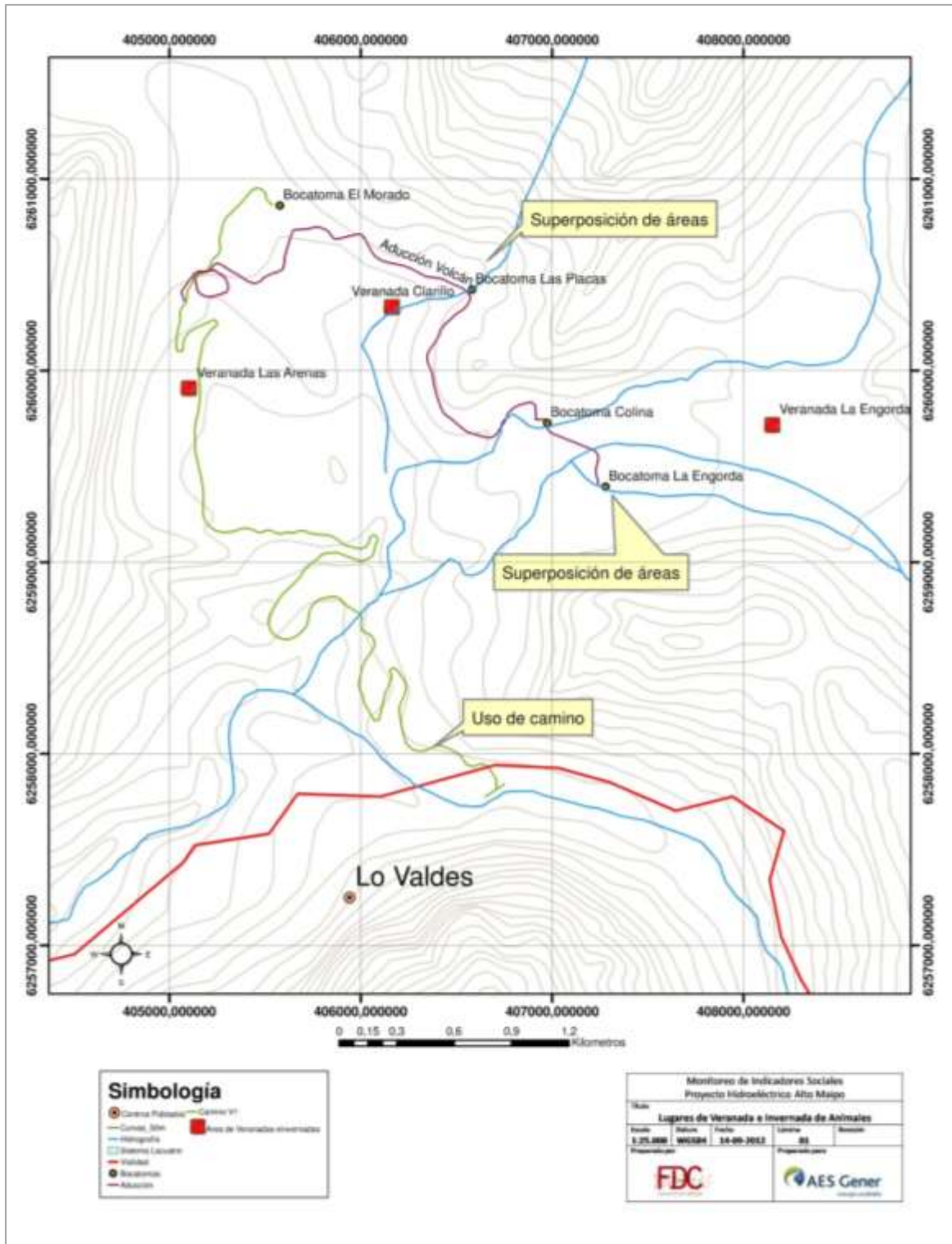
**Figura 2. Ubicación referencial de veranadas e invernadas en relación a las obras del Proyecto, sector Los Maitenes**



Fuente: Elaboración propia en base a trabajo de terreno.

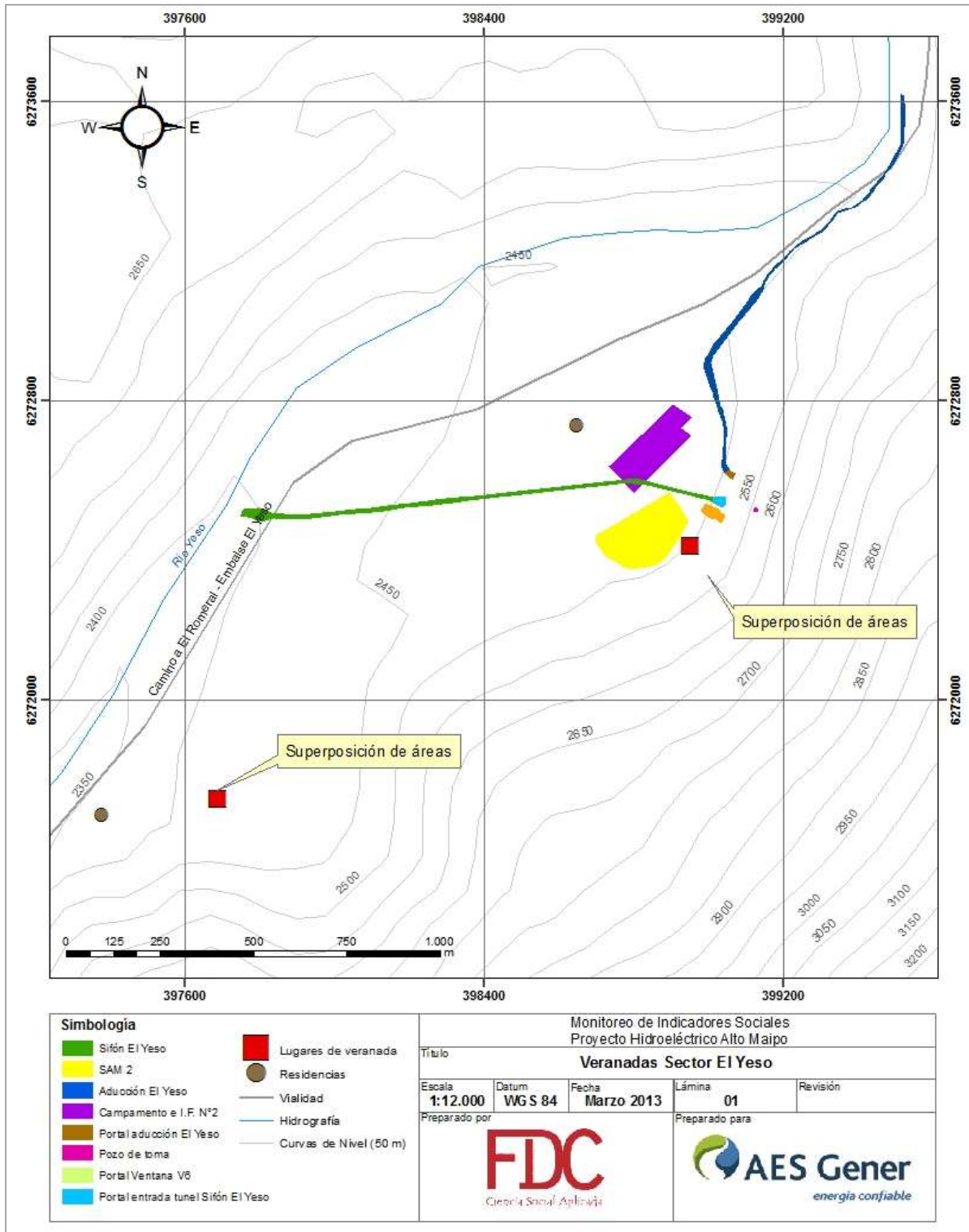


**Figura 3. Ubicación referencial de veranadas e invernadas en relación a las obras del Proyecto, sector El Volcán**



Fuente: Elaboración propia en base a trabajo de terreno.

**Figura 4. Ubicación referencial de veranadas e invernadas en relación a la ubicación de obras del Proyecto, sector El Yeso**



Fuente: Elaboración propia en base a trabajo de terreno.

## 5.2. Dimensión Demográfica

### 5.2.1. Trabajadores del proyecto no pernoctan en las localidades de la comuna

De acuerdo a la información recabada de las empresas contratistas, durante el primer trimestre se verifica la existencia de 34 trabajadores de la comuna contratados que alojan en viviendas propias en la comuna de San José de Maipo y seis que arriendan. Asimismo, se encuentra que 50 trabajadores de fuera de la comuna se encuentran arrendando viviendas en dicha comuna, 55 se encuentran arrendando en pensión y 13 han optado por arrendar cabañas de uso turístico. (Tabla 10).

Por otra parte, de acuerdo al censo de población de 2012 (INE, 2012), existen en la comuna un total de 105 viviendas dispuestas para arriendo o venta, lo que permitiría que la demanda por arriendos de vivienda de los trabajadores de Alto Maipo no impacte al alza del valor de los arriendos. Asimismo, de acuerdo al censo de 2012, también existen 965 viviendas con uso temporal y 221 cerradas o abandonadas, lo deja un margen para la ocupación de viviendas en la comuna. Por otra parte, es importante precisar, que Alto Maipo trabajará bajo la modalidad de campamento, con turnos mineros, por lo que el arriendo de viviendas sólo será para trabajadores tales como supervisores y otros similares.

De acuerdo a estudios recientes, el valor de la vivienda (precio de casas) ha disminuido un 52,0% en el caso del arriendo y un 87% en el caso de la venta entre 2008 y 2012 en la comuna de San José de Maipo. Al respecto el estudio de Arenas y Cayo S.A (2012) señala que en el año 2009 el valor del metro cuadrado de arriendo de casa se situaba en \$3.457, en tanto en el año 2012 alcanzó los \$1.375.

Tabla 10: Número de personas por tipo de alojamiento, primer trimestre 2014

Localidad	Trabajadores residentes		Trabajadores foráneos		
	Vivienda propia	Vivienda arrendada	Vivienda arrendada	Pensión/Hostal	Cabañas
San José de Maipo	10	4	22	11	0
Baños Morales	0	0	0	15	0
Guayacán	2	0	0	0	0
Maitenes	8	1	0	1	0
San Gabriel	11	0	0	0	0
San Alfonso	0	0	10	12	0
Alfalfal	0	0	0	16	0
El Manzano	3	0	4	0	10
El Canelo	0	0	0	0	3
Las Vertientes	0	1	0	0	0
Ei Ingenio	0	0	14	0	0
Total	34	6	50	55	13

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por empresas de Alto Maipo.

---

En la siguiente tabla se muestra el detalle de la situación de ocupación de las viviendas de la comuna de acuerdo a los resultados del censo poblacional realizado el 2012.

Tabla 11: Número de viviendas por condición de ocupación comuna de San José de Maipo, 2012

Condición de ocupación de la vivienda	Casos	Porcentaje
Con moradores presentes	4.176	69,3
Con moradores presentes ya censados	519	8,61
Con uso temporal	965	16,01
Dispuesta para arriendo o venta	105	1,74
Abandonada/cerrada	221	3,67
Otro	40	0,66
Total	6.026	100

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda 2012.

### 5.3. Dimensión Antropológica

Con el fin de monitorear los impactos que ocurren en los grupos humanos en la dimensión Antropológica, se ha considerado el número de denuncias de delitos ocurridos en la comuna, así como el número de detenidos. Adicionalmente se incorporó en la pauta de hogares una pregunta referida al conocimiento que tienen las personas de la ocurrencia de incidentes que alteran el orden público en sus localidades. A continuación se muestran los resultados obtenidos.

#### 5.3.1. Tasa de denuncias de delitos de connotación pública

El análisis de las denuncias de delitos de connotación pública en la comuna presenta limitaciones, al igual que en la denuncia de accidentes, debido al pequeño número de casos que se registran por trimestre. Esto hace que, una ocurrencia por causas aleatorias, redunde en un crecimiento relativo muy significativo, aunque en términos absolutos el incremento no lo sea. Pese a lo anterior, es posible observar un descenso de las mismas entre los años 2011 y 2014.

Durante el primer trimestre de 2014 se verificaron 85 denuncias por delitos de connotación pública. En la siguiente tabla se muestran los resultados obtenidos en cada año.

Tabla 12: Denuncias de delitos de connotación pública en San José de Maipo años 2010-2014

	Trimestres 2010				Trimestres 2011				Trimestres 2012				Trimestres 2013				2014
	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°
Robo con violencia o intimidación	3	2	2	0	3	3	3	1	3	2	1	2	4	3	1	1	3
Robo por sorpresa	1	1	0	0	2	1	1	0	3	1	14	22	6	19	1	0	1
Robo con fuerza	27	22	17	18	42	38	43	34	32	24	15	25	18	11	42	2	0
Hurto	15	13	16	11	22	20	10	10	13	13	15	17	15	9	12	0	19
Violencia intrafamiliar	24	15	11	30	56	39	31	25	29	23	0	0	21	11	28	5	36
Vulneración Derechos	2	3	0	2	0	0	0	0	0	0			4	0	3	4	0
Lesiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26	25	24	26	26	8	26
<b>Total</b>	<b>72</b>	<b>56</b>	<b>46</b>	<b>61</b>	<b>125</b>	<b>101</b>	<b>88</b>	<b>70</b>	<b>80</b>	<b>63</b>	<b>71</b>	<b>91</b>	<b>92</b>	<b>79</b>	<b>113</b>	<b>20</b>	<b>85</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo

En relación a las denuncias de delitos consideradas trimestralmente (

---

Tabla 13) el primer trimestre del año 2014 registra un descenso de 7,6% en relación al primer trimestre del año anterior. El detalle de lo mencionado se muestra a continuación.

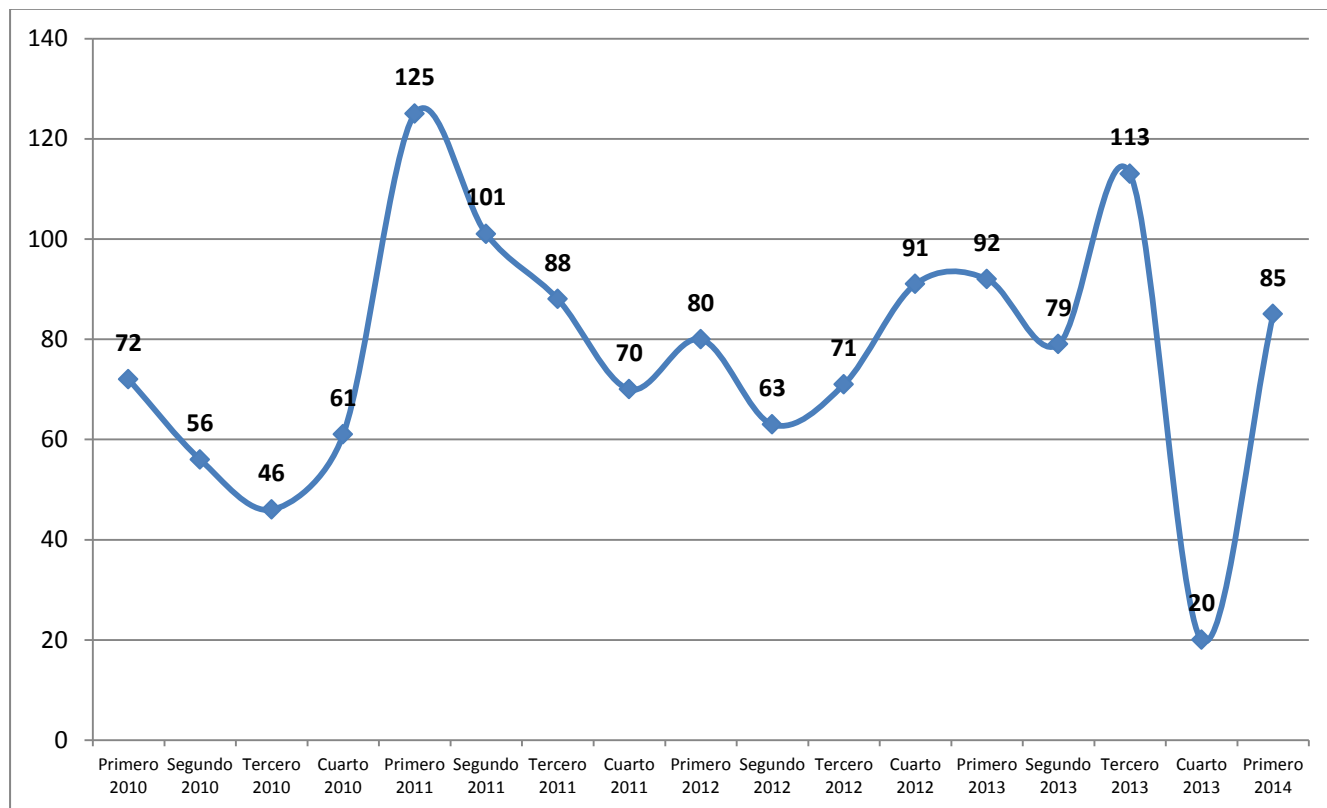
Tabla 13: Denuncias de delitos de connotación pública en San José de Maipo, variación trimestral

Variación trimestral (comparación con el mismo trimestre del año anterior)			Comparación
Primero 2010	72	-	-
Segundo 2010	56	-	-
Tercero 2010	46	-	-
Cuarto 2010	61	-	-
Primero 2011	125	73,6	Con primer trimestre 2010
Segundo 2011	101	80,4	Con segundo trimestre 2010
Tercero 2011	88	91,3	Con tercer trimestre 2010
Cuarto 2011	70	14,8	Con cuarto trimestre 2010
Primero 2012	80	-36,0	Con primer trimestre 2011
Segundo 2012	63	-37,6	Con segundo trimestre 2011
Tercero 2012	71	-19,3	Con tercer trimestre 2011
Cuarto 2012	91	30,0	Con cuarto trimestre 2011
Primero 2013	92	15,0	Con primer trimestre 2012
Segundo 2013	79	25,4	Con segundo trimestre 2012
Tercero 2013	113	59,2	Con tercer trimestre 2012
Cuarto 2013	20	-78,0	Con cuarto trimestre 2012
Primero 2014	85	-7,6	Con primer trimestre 2013

Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo

En términos gráficos es posible observar (Gráfico 2) que las denuncias se incrementan considerablemente durante el primer trimestre de 2011, para luego descender sostenidamente hasta el primer trimestre de 2012. Durante el tercer trimestre de 2013 las denuncias se incrementan hasta alcanzar 113 denuncias, para luego descender bruscamente durante el último trimestre de 2013 e incrementarse bruscamente durante 2014.

Gráfico 2: Denuncias de delitos de connotación pública en la comuna de San José de Maipo, trimestres 2010-2014



Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo

De acuerdo a la información analizada, durante el período de referencia no es posible detectar un impacto significativo del proyecto en el número de delitos denunciados.

### 5.3.2. Tasa de detenidos por delitos de connotación pública

El análisis de las estadísticas de detenidos en la comuna presenta limitaciones debido al pequeño número de casos que se registran por semestre. Esto hace que, una ocurrencia por causas aleatorias, redunde en un crecimiento relativo muy significativo, aunque en términos absolutos el incremento sea menor.

A continuación se detallan las estadísticas de detenidos por delitos ocurridos en San José de Maipo en el periodo 2010 a 2014.



Tabla 14: Número de detenidos por delitos de connotación pública en la comuna de San José de Maipo, período 2010-2014

	Trimestres 2010				Trimestres 2011				Trimestres 2012				Trimestres 2013				2014
	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°
Robo con violencia o intimidación	1	1	1	0	0	2	0	1	1	1	1	0	2	0	0	1	1
Robo con fuerza	2	1	1	0	9	1	3	2	2	0	3	2	1	1	1	2	0
Hurto	3	2	0	6	0	2	0	1	0	0	2	2	1	0	1	0	3
Violencia intrafamiliar	5	4	3	9	10	12	11	8	7	5	0	0	9	6	4	5	8
Lesiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	6	15	3	7	8	4
Total	11	8	5	15	19	17	14	12	10	6	11	10	28	10	13	16	16

Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo

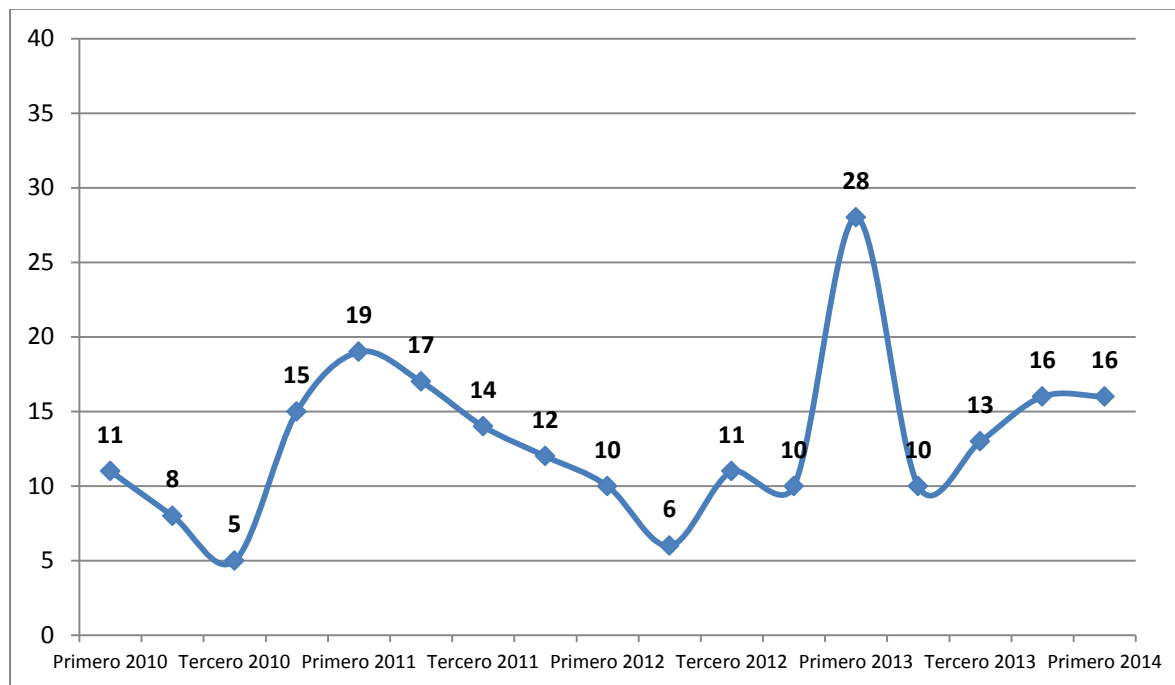
De acuerdo a las estadísticas trimestrales (Tabla 15), durante el año 2012, los cuatro trimestres considerados exhiben bajas en el número de detenidos, lo que se revierte durante el primer trimestre de 2013, cuando los detenidos alcanzaron las 28 personas, ello significó un incremento de un 180% en relación al primer trimestre del año 2012. Al comparar el primer trimestre de 2014 con el primer trimestre de 2013 se obtiene un descenso del número de detenidos de doce personas, lo que en términos porcentuales alcanza el 42,9%.

Tabla 15: Variación trimestral de detenidos por delitos de connotación pública en San José de Maipo semestres 2010-2013

Variación trimestral			Comparación
Trimestre	N° de detenidos	Variación (%)	
Primero 2010	11	-	-
Segundo 2010	8		-
Tercero 2010	5		-
Cuarto 2010	15		-
Primero 2011	19	72,7	Con primer trimestre 2010
Segundo 2011	17	112,5	Con segundo trimestre 2010
Tercero 2011	14	180,0	Con tercer trimestre 2010
Cuarto 2011	12	-20,0	Con cuarto trimestre 2010
Primero 2012	10	-47,4	Con primer trimestre 2011
Segundo 2012	6	-64,7	Con segundo trimestre 2011
Tercero 2012	11	-21,4	Con tercer trimestre 2011
Cuarto 2012	10	-16,7	Con cuarto trimestre 2011
Primero 2013	28	180,0	Con primer trimestre 2012
Segundo 2013	10	66,7	Con segundo trimestre 2012
Tercero 2013	13	18,2	Con tercer trimestre 2012
Cuarto 2013	16	60,0	Con cuarto trimestre 2012
Primero 2014	16	-42,9	Con primer trimestre 2013

Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo

Gráfico 3: Detenidos por delitos de connotación pública en la comuna de San José de Maipo, trimestres 2010-2014



Fuente: Elaboración propia a partir de estadísticas de la Subcomisaría San José de Maipo (2010-2013) y de la Subsecretaría de prevención del delito (2014)

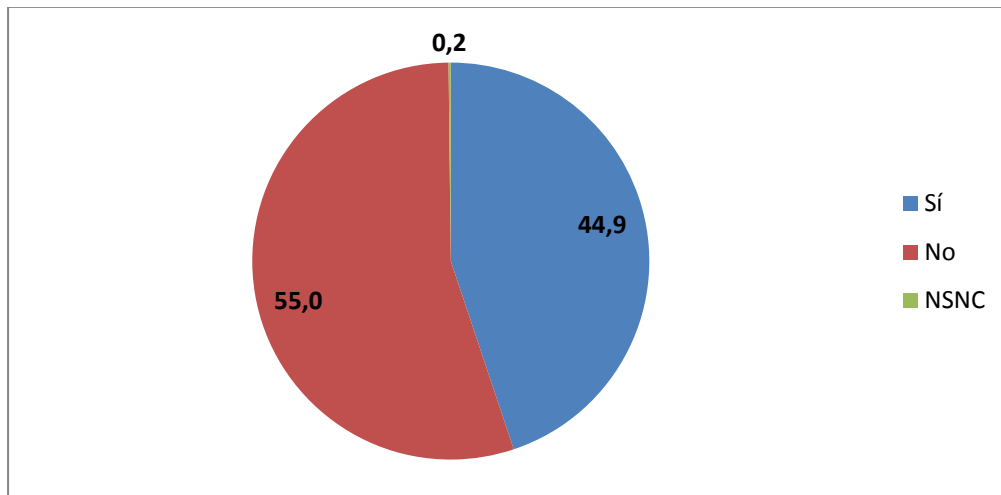
### 5.3.3. Incidentes que alteran el orden público en sus localidades

Según la encuesta aplicada, la información relativa a la alteración del orden público se aborda en el punto Nº 6 "Seguridad ciudadana", donde se solicitan los siguientes datos:

- ¿En los últimos 3 meses han ocurrido incidentes que alteren el orden público de la localidad?
- Si la respuesta anterior es positiva, ¿en esos incidentes estuvieron involucradas personas que no residan habitualmente en la localidad?
- Si la respuesta anterior es positiva, ¿conoce Ud. el origen de las personas foráneas involucradas? (lugar donde provienen)

Al ser consultados los habitantes sobre la ocurrencia de incidentes que hubieren alterado el orden público en sus localidades, un 44,9% contestó afirmativamente. Los que contestaron que no han ocurrido incidentes corresponden al 55,0%. El detalle se muestra a continuación.

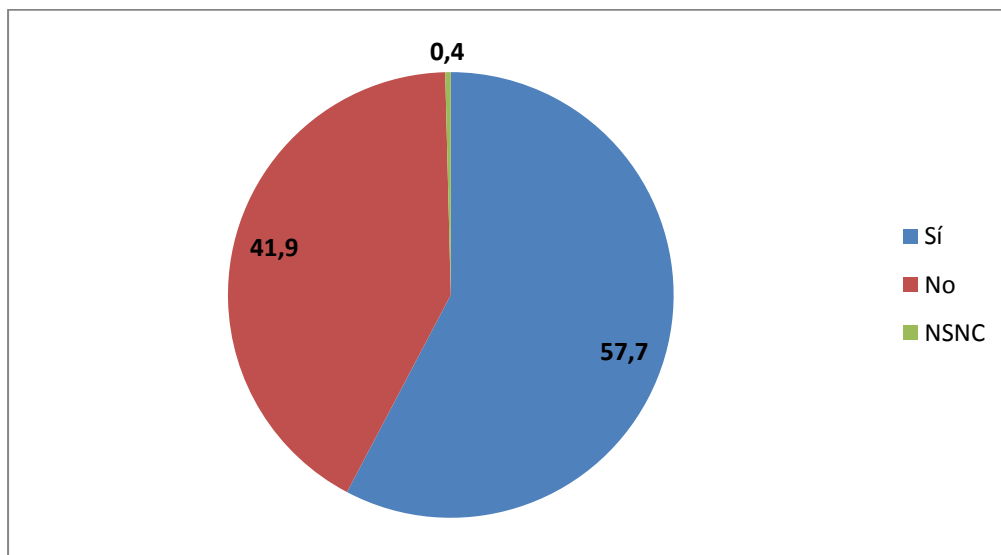
Gráfico 4: En los últimos 3 meses han ocurrido incidentes que alteren el orden público en su localidad



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

De las personas que contestaron afirmativamente, un 57,7% señaló que en los incidentes registrados hay personas de fuera de sus localidades involucradas (Gráfico 5).

Gráfico 5: En esos incidentes hay involucradas personas foráneas

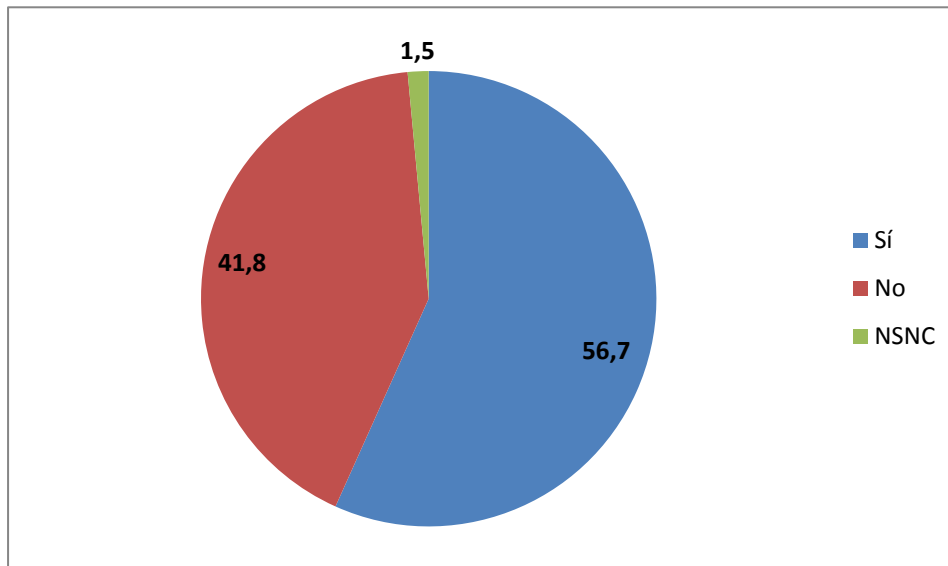


Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

---

Por último, el 46,8% de las personas señaló conocer el origen de esas personas.

Gráfico 6: Conoce el origen de esas personas foráneas involucradas



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Finalmente, de acuerdo a los resultados de la encuesta, la principal procedencia de aquellos que protagonizaron los incidentes son turistas de origen indeterminado con un 21,0%. Asimismo, resulta relevante la mención de la comuna de Puente Alto, vecina y principal proveedora de servicios de la zona, con un 17,4%. Por otro lado, un 12,6% de los encuestados mencionó que los incidentes son provocados por tránsito de camiones, aunque no atribuyéndolos específicamente a ninguna actividad o proyecto. El detalle de los resultados obtenidos se muestra en la

---

Tabla 16.

Tabla 16: Lugar de procedencia de aquellos que provocan incidentes

Lugar	Porcentaje (%)
Turistas, procedencia indeterminada	21,0
Accidentes de tránsito de turistas	15,3
Puente Alto	17,4
La Pintana	0,0
Santiago, sector sur	14,0
Asociado a tránsito de camiones	12,6
Varios (Suicidio, ecologista, obreros aguas andinas)	3,4
Robos y delincuencia indeterminada	2,8
Manifestaciones	3,6
San Bernardo	5,7
La Florida	4,3
Total	100

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

## 5.4. Dimensión Socioeconómica

De acuerdo a lo indicado en el Anexo 39 del EIA de Alto Maipo, aprobado por RCA N° 256/09, se debe monitorear la generación de empleos por parte del proyecto. Una manera indirecta de calcular este fenómeno se asocia al nivel de ocupación de las personas del área de influencia. Para ello, se consultó en la encuesta realizada a los hogares sobre su situación laboral en diciembre de 2013 y la actual (marzo de 2014).

### 5.4.1 Situación laboral

Según la encuesta aplicada, la información relativa a la situación laboral es abordada en el punto N° 1 "Grupo familiar", 1.1. "Identificación del grupo familiar" donde se solicitan los siguientes datos:

- Situación laboral a diciembre de 2013 (Trabajando por ingreso, Tiene empleo, pero no está trabajando, Trabajando para un familiar sin pago, Estudiando, Sin trabajo y está buscando trabajo, En quehaceres de su hogar, Jubilado, pensionado o rentista, Otra situación);
- Situación laboral actual;

- Tipo de trabajo (trabajador asalariado, trabajador de servicio doméstico, empleador, empresario o patrón, trabajador por cuenta propia o independiente, familiar no remunerado);
- Tipo de actividad (colocar en palabras: agricultura, comercio, etc);
- Oficio (Fuerzas Armadas, miembros del poder ejecutivo, profesionales, científicos e intelectuales, técnicos y profesionales de nivel medio, empleados de oficina, trabajadores de los servicios y vendedores de comercio y mercados, agricultores y trabajadores calificados agropecuarios y pesqueros, oficiales, operarios y artesanos de artes mecánicas y otros oficios, operadores y montadores de instalaciones y maquinarias, trabajadores no calificados, ocupación no bien especificada).

Tabla 17: Situación laboral a diciembre 2013 y marzo 2014

Situación laboral	Diciembre 2013	Marzo 2014
Trabajando por ingreso	39,8	38,6
Tiene empleo, pero no está trabajando	1,7	2,2
Estudiando	33,9	33,5
Sin trabajo y está buscando trabajo	4,9	5,8
En quehaceres de su hogar	10,2	10,3
Jubilado, pensionado o rentista	7,8	7,9
Otra situación	1,6	1,7
<b>Total</b>	100,0	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

De acuerdo a los antecedentes recopilados, las personas al interior de las familias entrevistadas exhiben un 39,8% y 38,8% de ocupación en diciembre de 2013 y marzo de 2014 respectivamente. No obstante lo anterior, al encontrarse esta variación dentro del margen de error de la encuesta, no resulta significativo en términos estadísticos. Conjuntamente con esta variación, se observa que el porcentaje de personas que se encuentran estudiando se ubica entre el 33,9% y 33,5%.

Por otra parte, con el fin de verificar la generación de empleos directos e indirectos, se han utilizado las categorías de la Nueva Encuesta Nacional de Empleo (NENE), desarrollada por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), la que define como empleo directo a aquellos trabajadores contratados directamente con la empresa en donde trabaja. Conceptualmente, este grupo de trabajadores posee un vínculo directo con la empresa y están asociados a trabajos más estables en el tiempo (INE, 2010). Por otra parte, los trabajadores indirectos son aquellos contratados a través de un contratista o subcontratista de bienes o servicios, una empresa de servicios temporales o suministradora de trabajadores o un enganchador (contratista agrícola) (NENE, Pregunta B12).



---

### 5.4.2. Creación de empleo directo en la comuna

De acuerdo a la información proporcionada por AES GENER, se registra la contratación de cuatro trabajadores calificados durante todo el primer trimestre de 2014.

### 5.4.3. Creación de empleo indirecto en la comuna

De acuerdo a información administrativa, se tiene hasta el momento vinculación con empresas contratistas que han efectuado contratos de trabajo a personas residentes en la comuna de San José de Maipo. De acuerdo a esta información, durante el primer trimestre de 2014 se crearon un promedio mensual de 86,6 empleos indirectos cifra superior a la registrada en el trimestre anterior cuando alcanzó los 64,3 (Tabla 18).

Tabla 18: Trabajadores indirectos residentes en la comuna contratados por Alto Maipo, primer trimestre 2014

Tipo	Enero	Febrero	Marzo
Calificados	29	38	61
No calificados	39	42	51
<b>Total</b>	68	80	112

Fuente: Elaboración propia en base a información de empresas de Alto Maipo

### 5.4.4. Actividad de Rafting

Debido a que el proyecto se encuentra en fase de obras tempranas y que no ha intervenido al río Maipo ni a sus afluentes, no se observa impacto sobre esta actividad.

## 5.5. Dimensión de Bienestar Social Básico

### 5.5.1. Demanda de vivienda de los trabajadores

De acuerdo a lo establecido en el Anexo 39 del EIA de Alto Maipo, aprobado por Resolución Exenta N° 256/09, se debe monitorear la demanda de viviendas en los centros poblados, dimensionando el arriendo de viviendas por parte de los trabajadores directos e indirectos foráneos del proyecto y sus grupos familiares.

De acuerdo a los antecedentes recopilados por la encuesta de hogares realizada en abril de 2014, un 9,5% de los hogares se encuentra arrendando la vivienda que habitan.

Según la encuesta aplicada, la información relativa a situación de la vivienda se aborda en el punto N° 3 "Vivienda" donde se solicitan los siguientes datos:

- ¿su hogar es el principal de la vivienda? (principal o secundario);

- La vivienda que ocupa su familia es: propia totalmente pagada, propia pagándose, arrendada, cedida por trabajo o servicio, cedida por un pariente o amigo, ocupada de hecho, o propiedad en sucesión o litigio;
- Si la vivienda es arrendada ¿Cuál es el valor que paga mensualmente?

A continuación se muestra un resumen de los resultados obtenidos de la encuesta aplicada en abril de 2014.

Tabla 19: Situación de la vivienda, marzo de 2014

Situación	Porcentaje (%)
Propia totalmente pagada	50,1
Propia pagándose	5,2
Arrendada	9,5
Cedida por trabajo o servicio	13,0
Cedida por un pariente o amigo	16,1
Ocupada de hecho	3,3
Propiedad en sucesión o en litigio	1,6
NSNC	1,2
<b>Total</b>	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Al ser consultados por el lugar de residencia del último mes del trimestre anterior, se obtiene que la mayoría de los hogares encuestados residía en la comuna de San José de Maipo en diciembre de 2013 (86,8%). Del total de hogares que no vivía en la comuna a esa fecha (el restante 0,8% más el 12,5% que no sabe o no contesta), el 30,8% tiene vivienda propia. El detalle se muestra a continuación. Igualmente, el 22,1% arrienda una vivienda.

Tabla 20: Situación de la vivienda durante el primer trimestre de 2014, clasificado según el lugar de residencia a diciembre de 2013 (%)

Situación de vivienda tercer trimestre 2013	Residía en esta comuna	Residía en otra comuna	Fuera de la región	NSNC	Total
Propia totalmente pagada	49,0	23,7	0,0	59,3	50,1
Propia pagándose	5,5	27,1	0,0	2,3	5,2
Arrendada	10,5	22,1	0,0	1,2	9,5
Cedida por trabajo o servicio	12,1	27,1	0,0	18,7	13,0
Cedida por un pariente o amigo	17,7	0,0	0,0	5,6	16,1
Ocupada de hecho	1,9	0,0	0,0	12,8	3,3
Propiedad en sucesión o en litigio	1,9	0,0	0,0	0,0	1,6
NSNC	1,4	0,0	0,0	0,0	1,2
<b>Total</b>	100,0	100,0	0,0	100,0	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

En cuanto a los montos mensuales pagados por arriendo para el primer trimestre de 2014 (Tabla 21) y considerando sólo a las familias que vivían al interior de la comuna en diciembre de 2013, estos oscilan entre los \$2.000 y los \$200.000 pesos, sin embargo, se concentran en el tramo que va desde los \$80.000 hasta los \$150.000. Estos porcentajes son similares a los registrados en el trimestre anterior, lo que evidencia que los valores de los arriendos no se han incrementado. Aquellos que pagan 5.000 pesos corresponden principalmente a los hogares de la localidad de El Volcán, quienes arriendan a las ex mineras que operaban en la zona y que actualmente cobran este monto con el fin de mantener las viviendas ocupadas evitando su posible deterioro.

Tabla 21: Monto pagado por arriendo de la vivienda, primer trimestre 2014

Monto (pesos)	Vivía en esta comuna en diciembre 2013
Entre 2.000 y 75.000	6,5
Entre 80.000 y 150.000	48,1
Entre 160.000 y 200.000	11,9
Entre 210.000 y 350.000	0,0
NSNC	33,6
<b>Total</b>	100,0

---

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Asimismo, y de acuerdo a lo señalado en el punto 5.2.1 del presente informe, en la actualidad hay 52 trabajadores que se encuentran arrendando viviendas en la comuna. Estos arriendos, si son contrastados con el stock de viviendas dispuestas para arriendo o venta que existe de acuerdo al censo poblacional de 2012 (105 viviendas), no afectarían al alza el valor de los arriendos y constituiría una fuente de ingreso para los hogares propietarios de dichas viviendas.

### 5.5.2. Número de inscritos en servicios de salud

De acuerdo a lo establecido en el Anexo 39 del EIA del Alto Maipo aprobado por la RCA N° 256/09 del 30 de marzo de 2009, los trabajadores del proyecto sean directos o indirectos foráneos y sus grupos familiares no deben atenderse en los centros de salud pública local.

Para conocer este fenómeno, se ha considerado estimar la demanda de atención en servicios de salud pública local mediante el número de personas inscritas en dichos centros asistenciales.

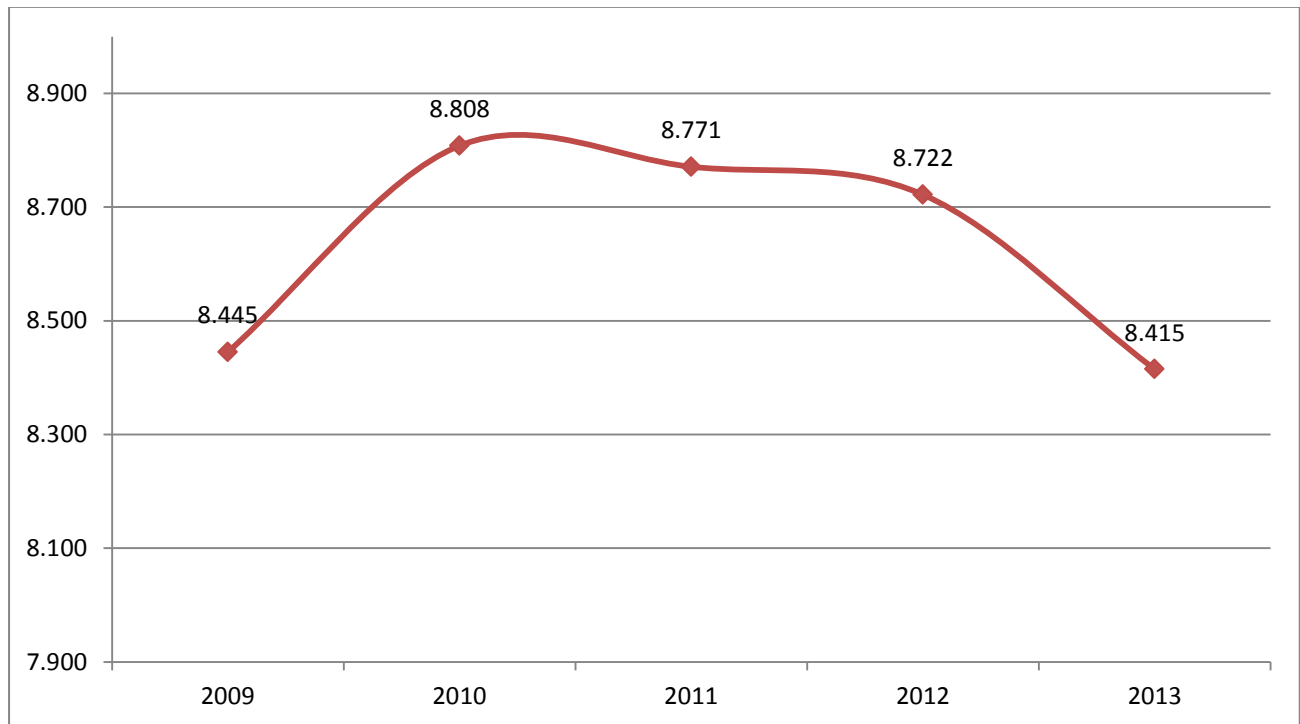
Tabla 22: Población inscrita en establecimientos de salud comuna San José de Maipo

Tipo	2009	2010	2011	2012	2013	Variación interanual 10-11	Variación interanual 11-12	Variación interanual 12-13
Primaria Municipal	-	-	2.654	2.671	2.488	-	0,6	-6,9
Servicios	-	-	6.117	6.051	5.927	-	-1,1	-2,0
<b>Total</b>	<b>8.445</b>	<b>8.808</b>	<b>8.771</b>	<b>8.722</b>	<b>8.415</b>	<b>-0,4</b>	<b>-0,6</b>	<b>-3,5</b>

Fuente: SEREMI de Salud RM, Dpto. Salud Pública y Planificación Sanitaria. Subdpto. Gestión de Información y Estadísticas (Marzo 2012) (Enero 2013) (Ordinario N°22741 del 20/12/2011) (Ordinario N°120203 del 21/12/2012) y Fonasa, 2011.

De acuerdo a las estadísticas oficiales, en el año 2010 había 8.808 personas inscritas en los establecimientos de salud de la comuna, cifra que en el año 2011 alcanzó las 8.771 personas. Esta disminución de 0,4% se replica entre el 2011 y 2012, donde este último año la población inscrita alcanzó a las 8.722 personas, lo que en términos porcentuales representa una disminución de un 0,6%. Finalmente, en el año 2013 la población inscrita nuevamente decrece, alcanzando las 8.415 personas, lo que representa una disminución de un 3,5% respecto del 2012. Para el año 2014 aún no se encuentra disponible la información. Sin embargo de acuerdo a la tendencia, la población debería continuar descendiendo levemente.

Gráfico 7: Población inscrita en los servicios de salud de la comuna, 2009-2013



Fuente: SEREMI de Salud RM, Dpto. Salud Pública y Planificación Sanitaria. Subdpto. Gestión de Información y Estadísticas (Marzo 2012) (Ordinario N°22741 del 20/12/2011 y Fonasa, 2011).

Según la encuesta aplicada, la información relativa a sistemas de salud, acceso a servicios y calidad de la atención se aborda en el punto N° 4 "Salud", donde se solicitan los siguientes datos:

- A qué sistema de salud pertenece su familia (Fonasa, isapre, particular);
- Cuando Ud. o algún familiar necesita atención de salud, a dónde acude? (lo más frecuente: servicios públicos como posta, SAMU, consultorio, hospital; consulta privada o servicio privado)
- La calidad de atención ha cambiado en los últimos tres meses? (Sólo servicio público: positivo, negativo, no percibe cambios).
- Si nota un cambio, en qué aspecto (sólo servicio público: tipo de espera en atención de urgencia, tipo de espera en atención primaria, morbilidad y crónicos, tipo de espera en interconsulta, acceso a exámenes, acceso a hospitalización, acceso a cirugía).

Por otra parte, se solicitó a los hogares encuestados que señalaran a qué sistema de salud pertenecían y dónde acudían cuando requerían algún servicio de salud. De acuerdo a los resultados de la encuesta, de las familias que residían fuera de la comuna en diciembre de 2013, el 75,0% pertenece actualmente a FONASA y un 25,0% pertenece actualmente a ISAPRE. Por otra parte, de aquellos que vivían en la comuna en la fecha referida (diciembre de 2013), el 95,1% se encuentra utilizando como sistema previsional de salud a FONASA. En la siguiente tabla se muestra el detalle de cada situación.

Tabla 23: Tipo de sistema de salud de la población durante el primer trimestre de 2014, según comuna de residencia a diciembre de 2013

Sistema	Residió en esta comuna (%)	Residió en otra comuna de la región (%)	Otra región	NSNC (%)	Total (%)
Fonasa	95,1	75,0	0,0	82,5	93,2
Isapre	3,3	25,0	0,0	14,0	4,9
Particular	1,6	0,0	0,0	1,8	1,6
Fonasa e Isapre	0,0	0,0	0,0	1,8	0,2
<b>Total</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

De los hogares que vivían en otra comuna en junio de 2013, un 33,3% se atiende actualmente en consulta privada. Por otra parte, del total de hogares que vivía en la comuna en la fecha referida (diciembre 2013), el 78,5% se atiende actualmente en el servicio público. De ellos, un 66,9% no percibe cambios en la atención de salud, un 19,2% considera que el servicio ha empeorado y un 13,5% estima que el servicio ha mejorado. Cabe señalar que aquellos que vivían fuera de la comuna en junio de 2013 en un 100% no perciben cambios.

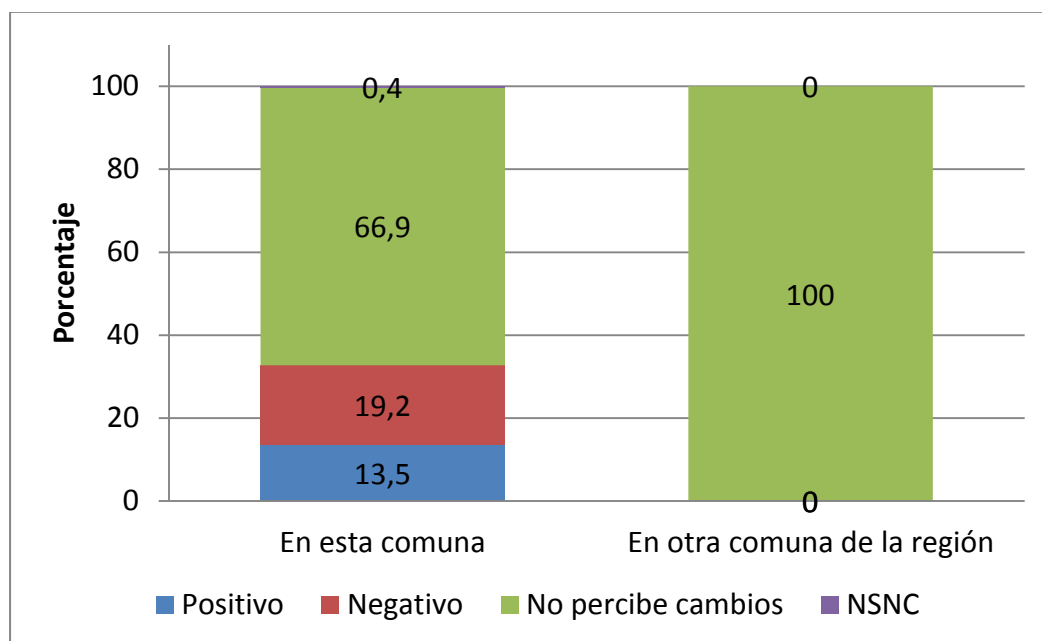
Tabla 24: Servicio de salud utilizado por la población durante el primer trimestre 2014, según comuna de residencia a diciembre 2013

Sistema	Residió en la comuna de San José de Maipo (%)	Residió en otra comuna de la región Metropolitana (%)	Otra región	NSNC (%)	Total (%)
Servicio Público	78,5	66,7	0,0	85,2	79,3
Consulta privada	18,7	33,3	0,0	14,8	18,3
Servicio privado	2,8	0,0	0,0	0,0	2,4
<b>Total</b>	100	100	0	100	100

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

No obstante lo anterior, dado que las personas inscritas en los servicios de salud de la comuna han disminuido, es factible concluir que los cambios negativos percibidos por la población no son atribuibles a la llegada de nuevos inscritos en los servicios de salud de la comuna.

Gráfico 8: Cambios percibidos en atención de salud pública en el primer trimestre 2014, por aquellos que tenían como comuna de residencia San José de Maipo a diciembre de 2013, valor porcentual



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

En efecto, y de acuerdo a lo que se observa en la

Tabla 25, la percepción de cambio positivo disminuyó hasta el segundo de 2013, se incrementó durante el tercer trimestre de 2013 para nuevamente disminuir y alcanzar el 13,5% en 2014. En relación a la percepción de cambio negativo, aumenta en 3,1 puntos porcentuales respecto al trimestre anterior. Sin embargo, la percepción predominante es aquella de ausencia de cambios en la calidad del servicio de salud.

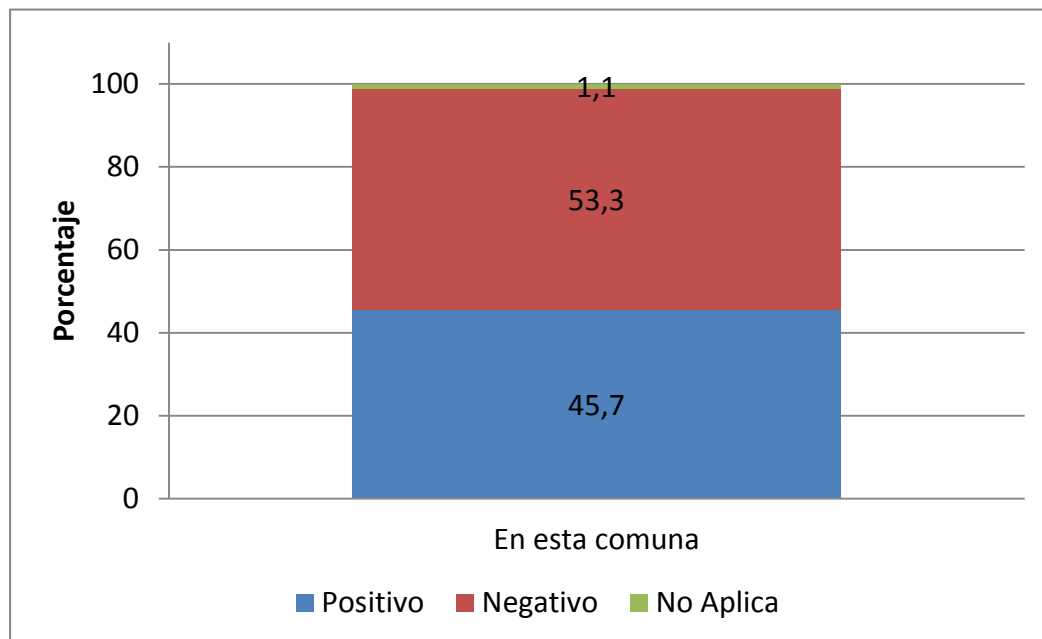
Tabla 25: Cambios percibidos en atención de salud pública 2012-2014 según comuna de residencia trimestre anterior

Tipo de cambio percibido	Residía en esta comuna							
	Segundo trimestre 2012	Tercer trimestre 2012	Cuarto trimestre 2012	Primer trimestre 2013	Segundo trimestre 2013	Tercer trimestre 2013	Cuarto trimestre 2013	Primer trimestre 2014
Positivo	27,3	23,6	21,5	19,4	9,7	15,9	10,4	13,5
negativo	25,4	14,2	14,3	22,2	11,7	25,4	16,1	19,2
no percibe cambios	45,7	61,5	64,2	58,1	57,9	58,7	73,0	66,9
NSNC	1,6	0,7	0	0,3	20,7	0	0,5	0,4

<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	13,5
--------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Gráfico 9: Cambios percibidos en atención de salud pública para el primer trimestre 2014, según comuna de residencia a diciembre de 2013: Atención de urgencia, valor porcentual



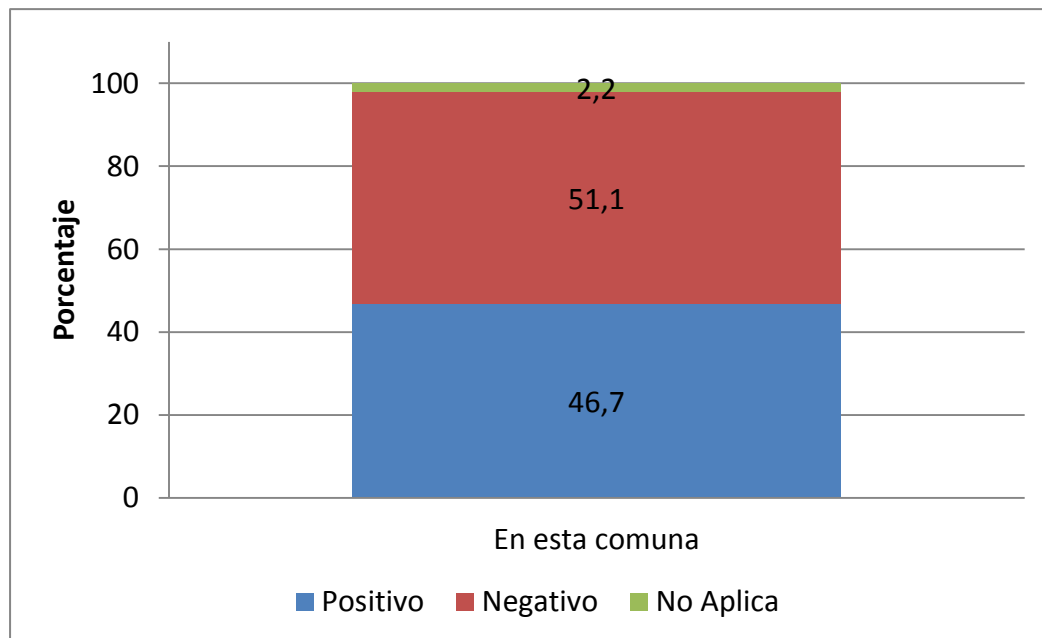
Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

En relación a la atención de urgencia, Un 45,7% de aquellos que vivían en San José de Maipo en diciembre de 2013, consideran que los cambios han sido positivos y un 53,3% considera que han sido negativos, entretanto un 1,1% no ha utilizado esta prestación de salud.

En relación a la atención primaria (Gráfico 10), las personas que en diciembre de 2013 vivían en la comuna y consideraron que los cambios han sido positivos constituyen el 46,7%. Por otra parte, el 51,1% consideró que los cambios han sido negativos y un 2,2% no acudió a ningún establecimiento de salud para recibir atención primaria.



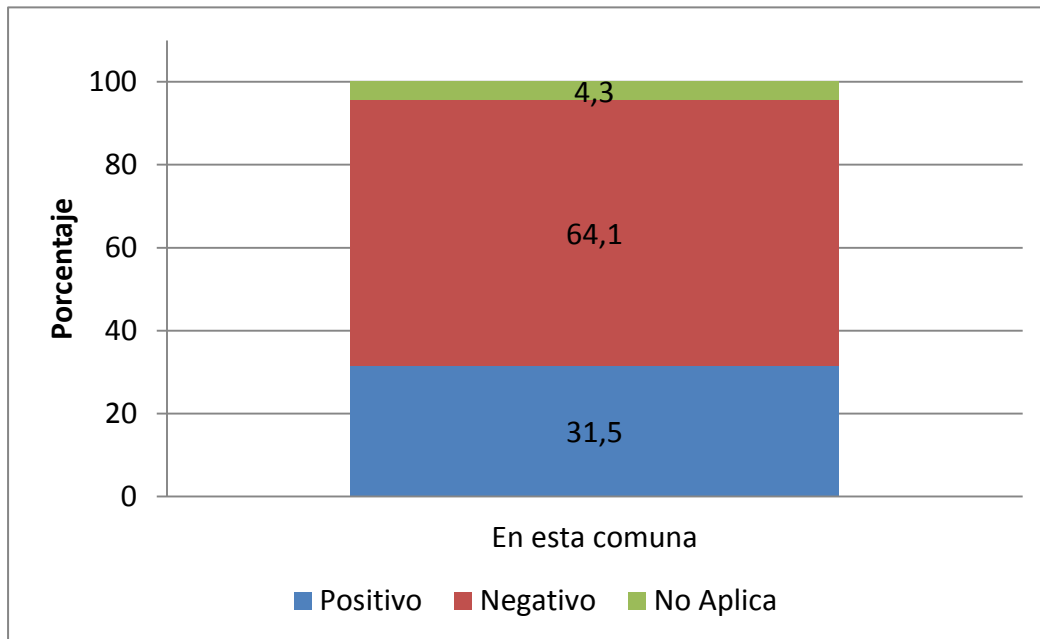
Gráfico 10: Cambios percibidos en atención de salud pública en el primer trimestre 2014, comuna de residencia San José de Maipo en diciembre 2013: Atención Primaria, valor porcentual



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

En relación al tiempo de espera para interconsulta (Gráfico 11), un 31,5% de las personas residentes en la comuna desde antes de diciembre de 2013, señalaron que en marzo de 2014 se debió esperar menos tiempo por una interconsulta, entretanto quienes señalaron que el tiempo de espera aumentó constituyen el 64,1%.

Gráfico 11: Cambios percibidos en atención de salud pública para el primer trimestre 2014, según comuna de residencia a diciembre 2013: Tiempo de espera para interconsulta, valor porcentual



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Al observar la percepción de este tipo de atención en el tiempo, se verifica que la evaluación que hacen los usuarios de la interconsulta es crecientemente negativa hasta junio de 2013, cuando se produce una inflexión, que provoca que la evaluación negativa alcance 59,6% en el tercer trimestre de 2013. Sin embargo, durante el último trimestre de 2013 este porcentaje alcanza nuevamente el 64,9%, manteniéndose a un nivel similar durante el primer trimestre de 2014. No obstante, no es posible atribuir dicha evaluación a la utilización de los servicios de salud por parte de los trabajadores y contratistas de Alto Maipo, en cuanto los inscritos en los servicios de salud de la comuna han disminuido.

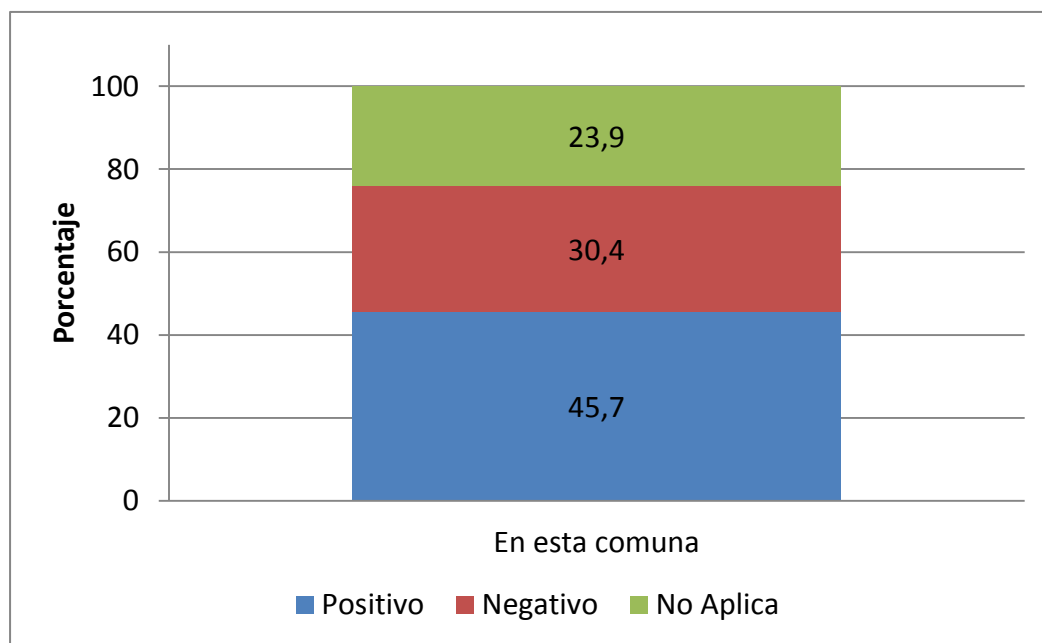
Tabla 26: Cambios percibidos en atención de salud pública 2012-2014 según comuna de residencia trimestre anterior

Tipo de cambio percibido	Residió en esta comuna en el trimestre anterior							Primer trimestre 2014
	Segundo trimestre 2012	Tercer trimestre 2012	Cuarto trimestre 2012	Primer trimestre 2013	Segundo trimestre 2013	Tercer trimestre 2013	Cuarto trimestre 2013	
Positivo	40,0	28,5	31,8	30,6	26,6	36,3	25,5	31,5
negativo	40,8	56,0	54,8	61,8	69,7	59,6	64,9	64,1
no percibe cambios	19,2	15,5	13,4	7,7	3,7	4,1	9,6	4,3
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	100,0	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Finalmente, el 45,7% de las personas residentes en la comuna en diciembre de 2013 opinó que el acceso a exámenes en el servicio público había mejorado y el 30,4% consideró que había empeorado (Gráfico 12).

Gráfico 12: Cambios percibidos en atención de salud pública en el primer trimestre 2014, comuna de residencia San José de Maipo a diciembre de 2013: Acceso a exámenes, valor porcentual



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

### 5.5.3. Matrículas en establecimientos educacionales

Con el fin de evaluar que los hijos/as de los trabajadores directos e indirectos foráneos no estudian en los establecimientos educacionales públicos de la comuna de San José de Maipo, se ha considerado conocer la evolución de la matrícula en estos establecimientos. De acuerdo a la información del Ministerio de Educación, la matrícula en los establecimientos de la comuna ha disminuido si se comparan los años del período 2008 a 2013 (ver Tabla 27). Al respecto, es posible agregar que esta situación es concordante con las cifras decrecientes que se presentan a nivel nacional.

Según la encuesta aplicada, la información relativa a matrículas escolares se aborda en el punto Nº 5 "Educación", donde se solicitan los siguientes datos:

- Número del integrante familiar;
- En qué establecimiento educacional estudian los miembros del hogar? (nombre del establecimiento);
- Tipo (municipal, particular subvencionado, particular no subvencionado, universidad pública, universidad privada, CFT/IP);
- Ubicación (en el sector/localidad, en la cabecera de la comunidad, fuera de la comuna, fuera de la región).

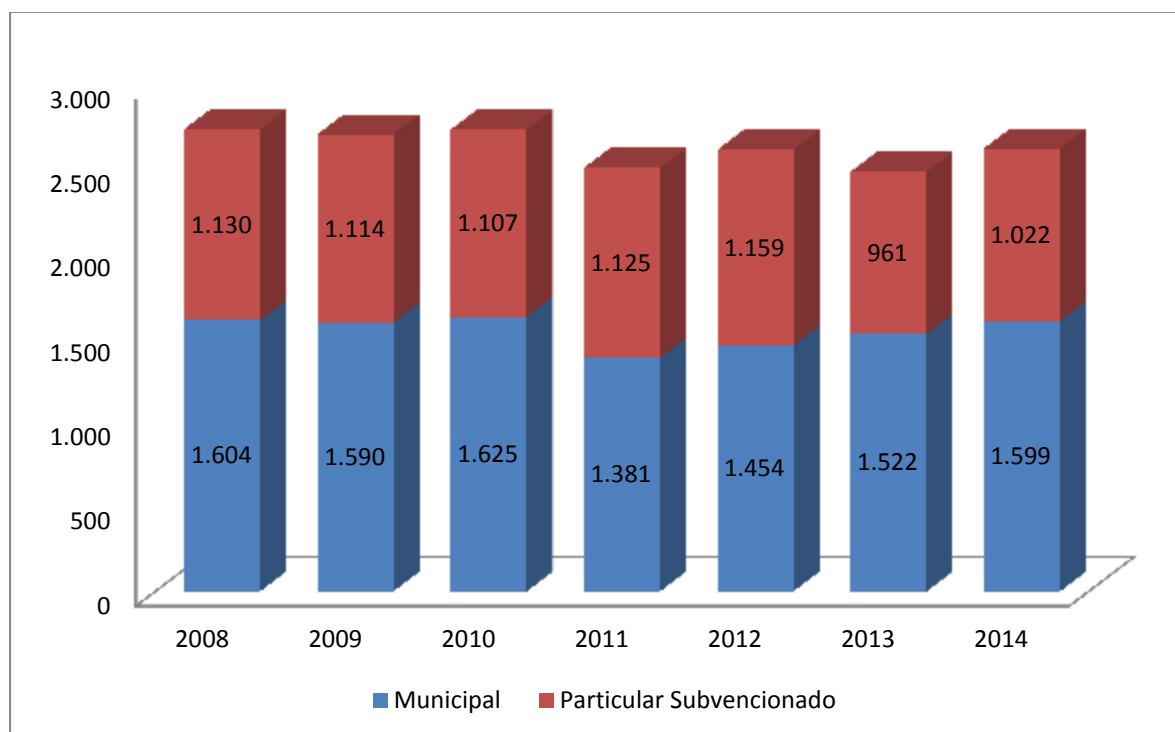
Tabla 27: Número de matrículas en establecimientos educacionales de la comuna de San José de Maipo, período 2008-2014

Tipo de establecimiento educacional	Número de matrículas por año						
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Municipal	1.604	1.590	1.625	1.381	1.454	1.522	1.599
Particular Subvencionado	1.130	1.114	1.107	1.125	1.159	961	1.022
Particular Pagado	35	24	39	30	33	14	23
<b>Total</b>	<b>2.769</b>	<b>2.728</b>	<b>2.771</b>	<b>2.536</b>	<b>2.646</b>	<b>2.497</b>	<b>2.644</b>

Fuente: Elaboración propia en base a MINEDUC, <http://data.mineduc.cl/>

Es posible observar en el Gráfico 13 que la matrícula en establecimientos municipales se ha incrementado desde el año 2012. Este fenómeno se ve reforzado en 2013 y 2014 por el cierre de un establecimiento particular subvencionado en la localidad de San José de Maipo.

Gráfico 13: Número de matrículas en establecimientos municipales y particulares subvencionados, comuna San José de Maipo, 2008-2014



Fuente: Elaboración propia en base a MINEDUC, <http://data.mineduc.cl/>

Tabla 28: Matrícula en establecimientos educacionales en comuna de San José de Maipo, Variación interanual, crecimiento promedio y crecimiento acumulado, 2008-2014

Tipo de establecimiento educacional	Variación interanual (%)							Crecimiento promedio anual	Crecimiento acumulado
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014		
Municipal	-	-0,9	2,2	-15,0	5,3	4,7	5,1	-0,1	-0,3
Particular Subvencionado	-	-1,4	-0,6	1,6	3,0	-17,1	6,3	-1,7	-9,6
Particular Pagado	-	-31,4	62,5	-23,1	10,0	-57,6	64,3	-6,8	-34,3
<b>Total</b>	-	<b>-1,5</b>	<b>1,6</b>	<b>-8,5</b>	<b>4,3</b>	<b>-5,6</b>	5,9	-0,8	-4,5

Fuente: Elaboración propia en base a MINEDUC, <http://data.mineduc.cl/>

Considerando el 2008 como año de inicio, se observa que el número de matrículas existentes en establecimientos educacionales municipales de la comuna de San José de Maipo, presentan un crecimiento acumulado negativo de un -0,3% para el período 2008-2014, exhibiendo un crecimiento negativo promedio anual de -0,1. Para este tipo de establecimiento destaca el año 2011 que registra un fuerte decrecimiento (-15,0%), que se compensa con un crecimiento en

el año 2012 (5,3%), 2013 (4,7%) y 2014 (5,1%). Pese a este crecimiento, no es posible alcanzar los altos niveles de matrículas presentados hasta el año 2010.

En relación al número de matrículas en los establecimientos particular subvencionados, se observa un crecimiento promedio anual negativo de -1,7% y un crecimiento acumulado para el período de -9,6%. Ello se debe fundamentalmente al cierre de un establecimiento de esta categoría durante el 2012, lo que significó la migración de estos alumnos al sistema municipal.

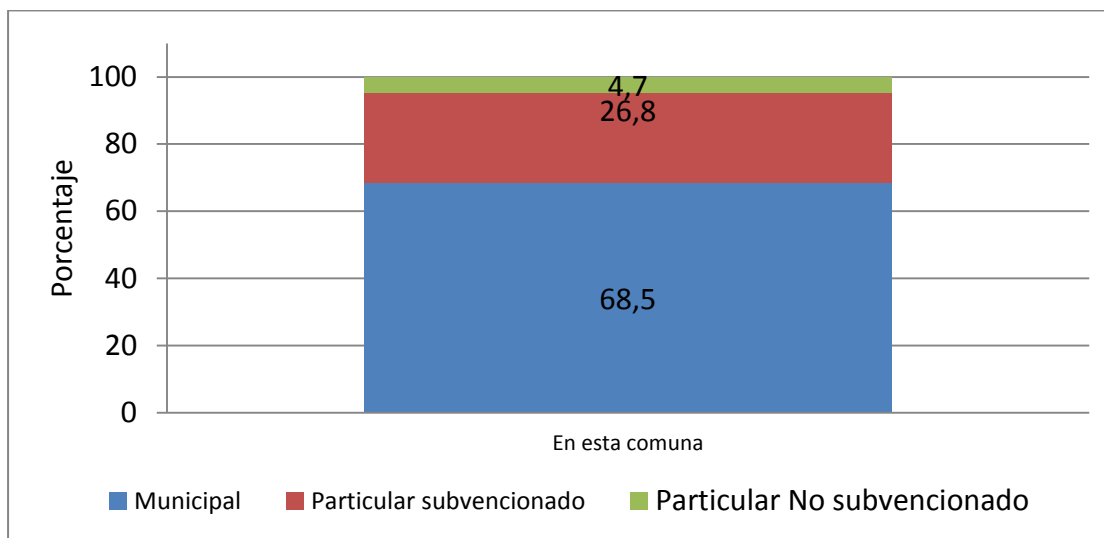
Finalmente, el número de matrículas en los establecimientos particulares pagados muestra un incremento de un 62,5%, 10% y 64,3% al 2010, 2012 y 2014 respectivamente, lo que indica una recuperación respecto del 2009, 2011 y 2013 que presentaron un crecimiento negativo.

El número de matrículas total de la comuna, muestra un decrecimiento promedio anual de un -0,8% y un crecimiento acumulado negativo de -4,5%.

De acuerdo a las encuestas de hogares realizadas, (ver Gráfico 14), se obtiene que un 100% de los hogares que vivían fuera de la comuna no cuenta con estudiantes entre sus miembros, por lo que el gráfico evidencia solo la situación de aquellos que ya vivían en la comuna durante el último trimestre de 2013.

No obstante lo anterior, como se ha señalado, la incidencia en la matrícula total y municipal no es relevante, por cuanto en 2013 se registra una matrícula por debajo de los totales observados entre 2008 y 2012. Por su parte, la Encuesta de Caracterización Socioeconómica Nacional (CASEN) del año 2011 señala que el 47,9% de los estudiantes que viven en la comuna de San José de Maipo estudian en una comuna distinta de la de origen. Si en el año 2012 las matrículas se sitúan por debajo de los promedios observados entre 2008 y 2011, podemos concluir que los hijos/as de los trabajadores directos e indirectos foráneos de Alto Maipo no inciden en la matrícula total y municipal de la comuna de San José de Maipo.

Gráfico 14: Tipo de establecimiento escolar al que acuden los estudiantes de los hogares encuestados para el primer trimestre 2014, según lugar de residencia a diciembre 2013, valor porcentual



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

---

#### 5.5.4. Acceso a agua potable

Para poder conocer las condiciones de salud y saneamiento de las comunidades que habitan en la zona de influencia del proyecto, resulta fundamental tener información sobre las formas mediante las cuales ellas acceden a este vital elemento y particularmente, sobre el grado de acceso que tienen al agua potable.

En la siguiente tabla se muestra el detalle de las fuentes de abastecimiento de agua potable según localidad en estudio.

Tabla 29: Abastecimiento de Agua potable

Localidad	Abastecimiento	Disponibilidad	Calidad
San Alfonso	Pozo APR	Plena disponibilidad	Sin alteraciones
El Melocotón	Pozo APR	Plena Disponibilidad	Sin alteraciones
Los Maitenes	Estanque Gener	Plena disponibilidad	Sin alteraciones.

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

De acuerdo al avance de las obras, las cuales aún se encuentran en una etapa temprana, no se observa impacto en el nivel del río Maipo ni en los niveles de los pozos utilizados para abastecer de agua potable a las localidades de El Melocotón y San Alfonso. Igual situación se observa en Los Maitenes, donde Alto Maipo SpA. ha realizado obras de mejoramiento del sistema que mantenían los habitantes de la localidad, mediante la instalación de estanques, bombas y mangueras de distribución hacia los domicilios. Asimismo la comunidad postuló a la implementación de un sistema de Agua Potable Rural, mediante el cual construirán un pozo, estanques y sistema de distribución para todas las viviendas de la localidad, obras que se encuentran en ejecución.

#### 5.5.5. Mejoramiento y mantención de caminos

De acuerdo a lo establecido en el Anexo 39 del EIA de Alto Maipo, aprobado por Resolución Exenta N° 256/09, sobre el "Programa De Mejoramiento De Caminos Existentes", se realizarán trabajos en las rutas G-25 y G-455.

Asimismo, quedó establecido en dicho documento que la Dirección de Vialidad "consensuará en conjunto con el titular las medidas a materializar mediante la suscripción de un convenio... "

Es por ello que en el Ordinario N°798 de 05/04/2012 de la Dirección de Vialidad, se especifica que se estima realizar por una vez a cada una de las rutas involucradas lo siguiente:

---

1) En la Ruta G-25:

- Colocación de base granular y carpeta asfáltica modificada (Elastomérico) entre los kilómetros 69,3 a 69,4 y 74,1 a 76,9.

- Colocación de carpeta asfáltica modificada (Elastomérico) entre los kilómetros 69,4 a 74,1.

2) En la Ruta G-455:

- Colocación de base granular y carpeta asfáltica entre los kilómetros 1,0 a 4,4.

Cabe destacar que se considera una carpeta de Base Granular lo siguiente: CBR $\geq$ : 100%, espesor mínimo 15 cm, en un ancho de 8,0 m y carpeta asfáltica que considere un Asfalto Tipo Modificado (Elastomérico) de espesor 0,06 m en un ancho de 7,0 m.

De tal forma, se presentó una propuesta de convenio a la Dirección Regional de Vialidad de la región Metropolitana de Santiago del Ministerio de Obras Públicas (MOP) con carta AM 2012/176 del 18 de septiembre de 2012, en donde se suscribe la promesa de las obras descritas. Asimismo, se está a la espera de agendar una reunión con el nuevo director de vialidad con el fin de continuar con el compromiso. (Ver Anexo 6 del presente documento).

## **5.6. Percepción de la comunidad de la empresa Alto Maipo SpA. y el Proyecto Alto Maipo**

### **5.6.1. Situación de contacto y conducta del personal de la empresa o sus empresas contratistas**

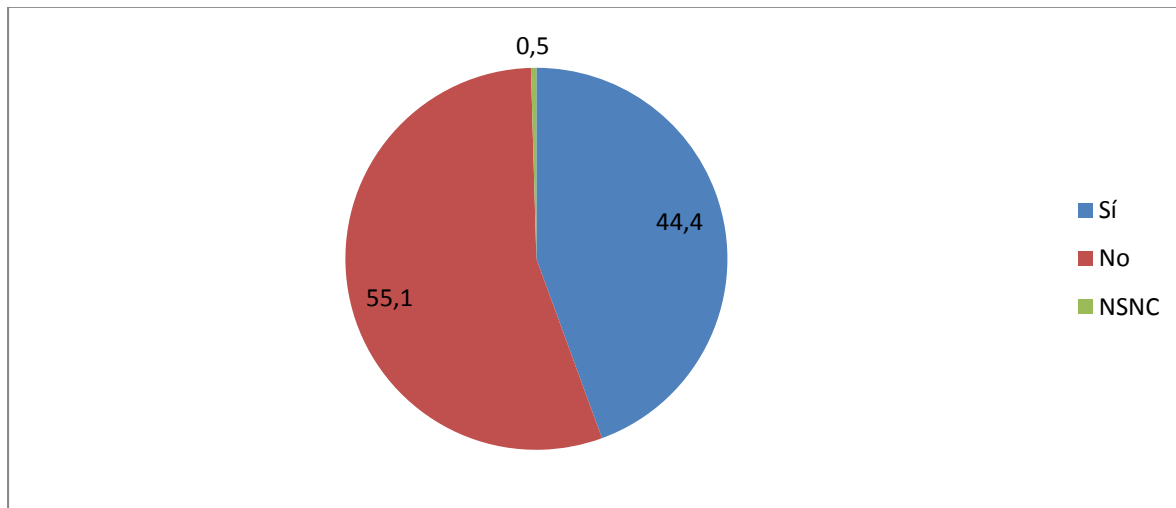
A partir de junio de 2013 se incorporó al cuestionario de hogares un conjunto de preguntas destinadas a recoger la percepción que tienen las personas del sector de la empresa y de Alto Maipo. Las preguntas incorporadas son las siguientes:

- ¿En los últimos 3 meses, usted ha visto o ha estado en presencia de personal de Alto Maipo?
- Si la respuesta anterior es positiva, ¿me podría señalar en cuál de las siguientes situaciones usted tuvo contacto con el personal de Alto Maipo SpA.? (Los ha visto en lugares públicos; Los ha visto circulando en caminos y rutas; Participó con personal de la empresa en una reunión; Fue visitado en su casa).
- Si la respuesta a la pregunta anterior fue Participó con personal de la empresa en una reunión o Fue visitado en su casa, pregunte si la información entregada por el personal de Alto Maipo SpA. en dicha ocasión fue: Totalmente pertinente, Poco pertinente, Irrelevante.
- Asimismo se pregunta: ¿Cuán respetuosa fue la conducta del personal de Alto Maipo SpA.? (Muy respetuosa, Respetuosa Ni respetuosa o irrespetuosa, Irrespetuosa, Muy irrespetuosa).

Los resultados para este conjunto de preguntas son los que siguen:



Gráfico 15: Contacto con la empresa y sus funcionarios



Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Del total de hogares entrevistados, un 44,4% declaró haber tenido algún contacto con personal de la empresa, porcentaje levemente superior al alcanzado el trimestre anterior, cuando ascendió a 40,1%. Un 63,6% declaró haber visto a funcionarios de la compañía o a sus contratistas en lugares públicos; un 72,3% señaló haberlos visto circulando en caminos y rutas, mientras que un 15,9% declaró haber participado en alguna reunión y un 9,8% fue visitado en su casa. Todos los porcentajes son superiores a los observados en el trimestre anterior.

Tabla 30: Situación de contacto con funcionarios de la empresa

Situación de contacto	Si	No
Los ha visto en lugares públicos	63,6	36,4
Los ha visto circulando en caminos y rutas	72,3	27,7
Participó con personal de la empresa en una reunión	15,9	84,1
Fue visitado en su casa	9,8	90,3

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

(Las respuestas son múltiples, por lo que no son sumables)

En el caso de haber participado en una reunión o haber sido visitado en su casa, el 64,3% de los entrevistados considera que la información proporcionada por los funcionarios de la compañía es totalmente pertinente y un 25,0% considera que ésta fue poco pertinente. Adicionalmente existe un 10,7% que considera que la información fue irrelevante.

Tabla 31: Pertinencia de la información entregada en visita a casa o reunión sostenida con funcionarios Alto Maipo SpA.

Característica de la información	Porcentaje
Totalmente pertinente	64,3
Poco pertinente	25,0
Irrelevante	10,7
<b>Total</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Por otra parte, y de acuerdo a la situación de contacto con el personal, la evaluación acerca del grado de respeto varía. Es en los casos de participación en reuniones y de haber sido visitados en sus casas cuando se observan los más altos porcentajes de una conducta muy respetuosa y respetuosa (87,1% y 100,0% respectivamente). En el caso de haberlos visto en lugares públicos o bien circulando en caminos y rutas, la conducta muy respetuosa alcanza un 22,6% y un 41,9% respectivamente. Cabe señalar que en todas las situaciones de contacto entre personas de la comunidad y funcionarios de la compañía o sus contratistas, predomina una conducta de respeto (resultado de sumar la conducta respetuosa y muy respetuosa), según lo señalan los entrevistados, oscilando entre un 100,0% en el caso de haber sido visitado en su casa y un 53,9% en el caso de haberlos visto circulando en caminos y rutas.

Tabla 32: Conducta observada de los funcionarios de Alto Maipo SpA. según situación de contacto

Conducta	Los ha visto en lugares públicos	Participó con personal de la empresa en una reunión	Los ha visto circulando en caminos y rutas	Fue visitado en su casa
Muy respetuosa	22,6	41,9	14,2	20,0
Respetuosa	51,6	45,2	39,7	80,0
Ni respetuosa ni irrespetuosa	21,8	9,7	27,0	0,0
Irrespetuosa	1,6	3,2	14,2	0,0
Muy irrespetuosa	2,4	100,0	5,0	0,0
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>41,9</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

## 5.6.2. Participación de las personas del área de influencia en las actividades de la empresa

Por otra parte, se preguntó sobre la participación de las personas encuestadas en actividades de la empresa. Al respecto las preguntas fueron las siguientes:

- Usted o algún familiar ha participado en alguno de los siguientes programas o actividades que Alto Maipo desarrolla en la comuna: Trabaja para el Proyecto Central de Pasada Alto Maipo, Fondo Concursable del Proyecto Central de Pasada Alto Maipo, Programas de la Fundación AES Gener y No participó.
- En este contexto se indagó: ¿Cómo calificaría su participación o la de un miembro de su familia en el programa señalado?: Muy beneficiosa, Beneficiosa, Ni beneficiosa o perjudicial, perjudicial, Muy perjudicial. Además, se indagó sobre el tipo de beneficio obtenido, especificando: Mejoramiento de ingresos, Mejoramiento de conocimiento, Mejoramiento de la asociatividad u Otro.

El 9,6% de los hogares entrevistados declaró haber participado en alguna actividad o programa de la empresa. Entre ellos, un 3,4% señaló trabajar para Alto Maipo, un 3,9% declaró haber participado de los Fondos concursables y un 2,3% señaló haber participado de los programas de la Fundación AES Gener.

Tabla 33: Participación en actividades de la empresa

Actividad o programa	Porcentaje
Trabaja para el proyecto Central de Pasada Alto Maipo	3,4
Fondo concursable de Alto Maipo	3,9
Programas de la Fundación AES Gener	2,3
No participó	90,4
<b>Total</b>	<b>100</b>

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

El 53,3% de aquellos que han trabajado para Alto Maipo consideran que su participación ha sido muy beneficiosa y un 40,0% considera que ha sido beneficiosa. Asimismo, un 76,5% de los participantes de los fondos concursables estimó que su relación con este programa ha sido beneficiosa o muy beneficiosa. Por último, y considerando aquellos que han participado de los programas de la Fundación AES Gener, un 80,0% considera su participación muy beneficiosa o beneficiosa.

Tabla 34: Calificación de la actividad en la que participó

Calificación	Trabaja para el proyecto Central de Pasada Alto Maipo	Fondo concursable del Proyecto Central de Pasada Alto Maipo	Programas de la Fundación AES Gener
Muy beneficiosa	53,3	17,6	20,0
Beneficiosa	40,0	58,8	60,0
Ni beneficiosa ni perjudicial	6,7	23,5	20,0
Perjudicial	0,0	0,0	0,0
Muy perjudicial	0,0	0,0	0,0
<b>Total</b>	100,0	100,0	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Al ser consultados por el principal beneficio obtenido, el 66,7% de aquellos entrevistados que han trabajado para Alto Maipo señalaron que les había servido para mejorar sus ingresos, mientras que un 13,3% señaló que su asociatividad se había ampliado producto de esta relación. Por otra parte, el 17,6% de aquellos que participaron en los fondos concursables de Alto Maipo señalaron como principal beneficio haber mejorado sus ingresos y un 35,3% haber mejorado su asociatividad. Por último, un 20,0% de las personas que han participado de los programas de la Fundación AES Gener señalaron mejoramiento de ingresos y un 60,0 señaló haber mejorado sus conocimientos.

Tabla 35: Principal beneficio obtenido de la actividad

Beneficio	Trabaja para el proyecto Central de Pasada Alto Maipo	Fondo concursable del Proyecto Central de Pasada Alto Maipo	Programas de la Fundación AES Gener
Mejoramiento de ingresos	66,7	17,6	20,0
Mejoramiento de conocimiento	13,3	5,9	60,0
Mejoramiento de la asociatividad	13,3	35,3	20,0
NSNC	6,7	11,8	0,0
<b>Total</b>	100,0	29,4	<b>100</b>

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

En esta misma perspectiva se consultó a los entrevistados cuya categoría ocupacional fuera la de empleador, empresario o patrón o bien trabajador por cuenta propia o independiente si han tenido la posibilidad ellos o algún miembro de su familia, de vender algún producto o servicio a la empresa o empresas contratistas de Alto Maipo SpA. En esta marco se indagó cómo calificaban esta relación comercial: Muy beneficiosa, Poco beneficiosa, Ni beneficiosa ni perjudicial, Perjudicial o Muy perjudicial. Los resultados son los siguientes:

De los entrevistados un 7,8% declaró haber mantenido relaciones comerciales con la empresa Alto Maipo SpA. o con sus contratistas. Un 33,3% de ellos calificó esta relación como muy beneficiosa.

Tabla 36: Calificación de la relación comercial establecida con Alto Maipo

Calificación	Porcentaje
Muy beneficiosa	33,3
Beneficiosa	0,0
Ni beneficiosa ni perjudicial	66,7
Perjudicial	0
<b>Total</b>	100

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

### 5.6.3 Mecanismo de reclamaciones

Finalmente se preguntó respecto del mecanismo de reclamos que se está implementando por parte de la empresa. Para ello se realizaron las siguientes preguntas:

- ¿Ha sufrido alguna situación que merezca la presentación de un reclamo o queja hacia la empresa o alguna de sus empresas contratistas? En el caso de una respuesta afirmativa se consultó: ¿Tuvo acceso a un canal expedito y conocido para emitir su reclamo o queja?

Por último, se indagó en el grado de satisfacción en el procesamiento de la queja de acuerdo a tres dimensiones, preguntando lo siguiente:

- ¿Cómo se siente Ud. con el tratamiento de su reclamo o queja por parte de la empresa?: Forma de hacer llegar la queja o reclamo, Tiempo de respuesta y Contenido de la respuesta. Las alternativas fueron: Muy satisfecho, satisfecho, Ni satisfecho ni insatisfecho, insatisfecho y Muy insatisfecho.

Los resultados obtenidos son los siguientes:

Del total de hogares entrevistados, un 5,5% señaló que ha sufrido alguna situación que merezca la presentación de un reclamo o queja hacia la empresa o alguna de sus empresas

---

contratistas. De este porcentaje, un 66,7% respondió que no tuvo acceso a un canal expedito y conocido para emitir su reclamo o queja.

Por último, se consultó a los entrevistados que formularon sus reclamos, acerca del grado de satisfacción que obtuvieron de las respuestas entregadas por Alto Maipo SpA. en tres aspectos: Forma de hacer llegar la queja o reclamo, tiempo de respuesta y su contenido.

Los resultados obtenidos pueden observarse en la siguiente tabla:

Tabla 37: Grado de satisfacción con la respuesta obtenida

Grado satisfacción	Forma de hacer llegar la queja o reclamo	Tiempo de respuesta	Contenido de la respuesta
Muy satisfecho	0,0	0,0	0,0
Satisfecho	0,0	100	100
Ni satisfecho ni insatisfecho	0,0	0,0	0,0
Insatisfecho	100	0,0	0,0
Muy insatisfecho	0	0,0	0,0
NSNC	0	0,0	0,0
Total	100,0	100,0	100,0

Fuente: Elaboración propia en base a encuesta de hogares realizada por FDC.

Como puede observarse, la forma de hacer llegar la queja dejó a un 100% de aquellos que lo hicieron insatisfechos.

En relación al tiempo y contenido de la respuesta, en ambos casos un 100% declaró sentirse satisfecho. Es necesario recordar que el número de personas que ha hecho uso del mecanismo de quejas es aún muy pequeño y variaciones numéricas pequeñas se ven magnificadas a nivel porcentual.

## 6. CONCLUSIONES

De acuerdo a las variables e indicadores considerados en el Monitoreo de Indicadores Sociales del cuarto trimestre de 2013, es posible dar cuenta que las obras de Alto Maipo han generado un bajo impacto sobre los grupos humanos situados dentro del área de influencia directa del proyecto, quienes habitan las localidades de Las Vertientes, Alfalfal y los Maitenes, El Manzano, El Canelo, Baños Morales, Lo Valdés, El Volcán, El Romeral-Sector Camino Río Yeso, San Alfonso, El Melocotón, El Ingenio, El Toyo, San Gabriel, y la cabecera comunal de San José de Maipo, capital de la comuna.

---

De esta manera, los resultados obtenidos en cada una de las cinco dimensiones estudiadas en el período indican que, a nivel geográfico, la variable "Conectividad entre poblados y de la comuna", dio cuenta que la mayoría de los integrantes de los hogares de la comuna realizan traslados por trabajo, estudio o compras en su localidad (39,9%) y hacia una comuna distinta a la de residencia (31,5%), y que los tiempos de traslados se han mantenido sin alteraciones durante el primer trimestre de 2014.

Realizando una comparación con lo que ocurría en el trimestre anterior al comparar los resultados de traslado obtenidos entre los meses de marzo de 2013, junio de 2013, septiembre de 2013, diciembre de 2013 y marzo 2014 (Tabla 6), y considerando a aquellas personas que deben trasladarse a un pueblo cercano, podemos observar que el porcentaje de personas que demora menos de 30 minutos se reduce hasta junio, incrementándose notoriamente en septiembre, para luego en diciembre y marzo de 2014 nuevamente disminuir. Asimismo, aumentan aquellos que demoran entre 31 y 60 minutos. Ello evidencia un leve aumento en los tiempos de traslado durante marzo.

Por otra parte, los que se dirigen a la cabecera de la comuna evidencian una situación en la que los que demoran menos de 30 minutos disminuyen considerablemente, incrementándose el porcentaje de aquellos que demoran entre 31 y 60 y entre 61 y 120 minutos.

Los efectos directos de las obras del proyecto sólo pueden ser dimensionados en aquellos que se desplazan a pueblos cercanos o a la cabecera de la comuna, dado que aquellos que se desplazan fuera de la comuna pueden sufrir los efectos de las condiciones del tránsito en comunas ajenas a San José de Maipo. En ambos casos se observa una leve desmejora.

Junto a lo anterior, y en relación a la existencia de accidentes de tránsito en las rutas de la comuna a nivel trimestral y a pesar que se observan fuertes variaciones en las cifras estudiadas, en el último trimestre se observa un incremento de 1 caso en comparación con el trimestre equivalente de 2013. No obstante, no involucra a trabajadores o contratistas de Alto Maipo.

La segunda variable monitoreada en la dimensión geográfica se relaciona con el acceso a las zonas de veranadas, internadas y parición de ganado. El indicador utilizado en este caso es la no coincidencia entre el emplazamiento de las obras y los lugares tradicionalmente utilizados por los ganaderos para sus actividades de veranada, internada y parición. De acuerdo a la información recopilada con informantes calificados, el lapso monitoreado corresponde a las actividades de veranada. Tanto en Baños Morales, El Yeso como en los Maitenes no se observan interferencias entre Alto Maipo y las actividades ganaderas.

Dentro de la dimensión demográfica, la variable "Aumento de población flotante en los centros poblados" dio cuenta que, en el primer trimestre de 2014, y de acuerdo a la información recabada de las empresas contratistas, se verifica la existencia de 34 trabajadores de la comuna contratados que alojan en viviendas propias en la comuna de San José de Maipo y seis que arriendan. Asimismo, se encuentra que 50 trabajadores de fuera de la comuna se encuentran arrendando viviendas en dicha comuna, 55 se encuentran arrendando en pensión y 13 han optado por arrendar cabañas de uso turístico.

---

Por otra parte, de acuerdo al censo de población de 2012 (INE, 2012), existen en la comuna un total de 105 viviendas dispuestas para arriendo o venta, lo que permitiría que la demanda por arriendos de vivienda de los trabajadores de Alto Maipo no impacte al alza del valor de los arriendos. Asimismo, de acuerdo al censo de 2012, también existen 965 viviendas con uso temporal y 221 cerradas o abandonadas, lo deja un margen para la ocupación de viviendas en la comuna. Por otra parte, es importante precisar, que Alto Maipo trabajará bajo la modalidad de campamento, con turnos mineros, por lo que el arriendo de viviendas sólo será para trabajadores tales como supervisores y otros similares.

Los resultados de la variable "Alteración del orden público" perteneciente a la dimensión antropológica, indican que durante el período de referencia, no es posible detectar un impacto significativo del proyecto en el número de delitos denunciados ni en el número de detenidos en la comuna. Tampoco existen trabajadores ligados a la empresa que estuvieran involucrados en incidentes, salvo algunas menciones a incidentes de tránsito, los cuales no son atribuibles íntegramente a Alto Maipo, dado que dentro de la categoría "trabajadores contratistas" se encuentran también los operarios correspondientes a tres faenas mineras presentes en el territorio.

Por su parte, la variable "Generación de empleo", demostró que durante el primer trimestre de 2014 se crearon un promedio mensual de 86,6 empleos indirectos.

La dimensión de bienestar social básico es la que toma en consideración el mayor número de variables del estudio. Para el caso de la "Demanda de viviendas de los centros poblados", los resultados de la encuesta de hogares de abril de 2014, dieron cuenta que un 9,5% de los hogares se encuentra arrendando la vivienda que habita, y al ser consultados por el lugar de residencia, se obtiene que la mayoría (86,8%) de los hogares habitaba en la comuna de San José de Maipo en diciembre de 2013, lo que refleja la escasa incidencia de los trabajadores foráneos en el mercado de vivienda local. En lo que se refiere a "Demanda de atención en servicios de salud pública local" y "Demanda de matrículas en los establecimientos educacionales públicos" es posible concluir que en el primer trimestre del año, la presencia de trabajadores de Alto Maipo y sus familias no ha significado un incremento en el acceso y uso de estos servicios comunales. Finalmente la variable "Mejora y mantención de caminos" dio cuenta de un convenio suscrito con la dirección de vialidad que incorpora las mejoras en la ruta G-25 y G-455.

En relación al acceso a agua potable y la actividad de Rafting, es posible concluir que ambas situaciones no han recibido impactos de las obras ejecutadas por Alto Maipo, dado el carácter temprano de las mismas.

Por otra parte, se consultó a los hogares por la percepción de la empresa Alto Maipo y del Proyecto Alto Maipo. Al respecto un 44,4% de las personas dice haber tenido algún tipo de contacto con funcionarios o trabajadores vinculados al proyecto. En estos contactos predomina, según los entrevistados, una conducta respetuosa y la información proporcionada ha sido de utilidad y pertinente. Por otra parte, aquellos que han participado en alguna de las actividades del Proyecto o la fundación (9,6%) consideran predominantemente que esta participación ha sido beneficiosa o muy beneficiosa. Entre aquellos que han trabajado para el proyecto, esta relación les ha permitido mejorar sus ingresos y en segundo lugar mejorar su asociatividad, y



---

su conocimiento, mientras que entre aquellos que han participado en un Fondo Concursable o de algún programa de la Fundación AES Gener, principalmente han mejorado su asociatividad y en segundo lugar sus ingresos. Finalmente, el 33,3% los que han tenido la oportunidad de prestar servicios o vender productos para alguna actividad del Alto Maipo considera la relación muy beneficiosa, y un 66,7 lo considera ni beneficiosa ni perjudicial.

Por último, se indagó sobre el mecanismo de reclamaciones recientemente creado. Un 5,5% de los hogares declaró haber sufrido alguna situación que merezca la presentación de un reclamo o queja hacia la empresa o alguna de sus empresas contratistas. De ellos, el 33,3% tuvo acceso a un canal expedito y conocido para emitir su reclamo o queja, con grados de satisfacción disímiles en lo que respecta a la forma de hacer llegar el reclamo, el tiempo de respuesta y el contenido de la respuesta. Los porcentajes de satisfacción en estos ítems son altos, alcanzando un 100% en el tiempo de respuesta y el contenido de la respuesta y 0% en el caso de la forma de hacer llegar el reclamo, donde todos se manifestaron insatisfechos. Al respecto cabe señalar que la aplicación de las encuestas a los hogares se realizó en un período en el que el procedimiento de consulta y/o reclamos se encuentra aún en una fase temprana del proceso de implementación. Asimismo es necesario recordar que el número de personas que ha hecho uso del mecanismo de quejas es aún muy pequeño y variaciones numéricas pequeñas se ven magnificadas a nivel porcentual. Al respecto, solamente el 5,5% de la población ha sufrido una situación meritoria de queja y solamente el 33,3% de ellos efectuó finalmente su queja.

## **7. FUENTES UTILIZADAS**

Arenas y Cayo S.A: Análisis del mercado Inmobiliario Región Metropolitana 2012

MINEDUC, Bases de datos de matrícula, 2008-2012-2013-2014

Feuerhake, Shakti, Tesis Magister En Desarrollo Urbano Ieu+T, 2008

FONASA, Decretos con población inscrita en FONASA, 2010-2012-2013

SEREMI de Salud RM, Dpto. Salud Pública y Planificación Sanitaria. Subdpto. Gestión de Información y Estadísticas (Marzo 2014)

Subcomisaría San José de Maipo, estadísticas 2010-2012-2013

INE, Censo de Población y vivienda 2012

Ministerio de Desarrollo Social (MDS), Encuesta CASEN 2011